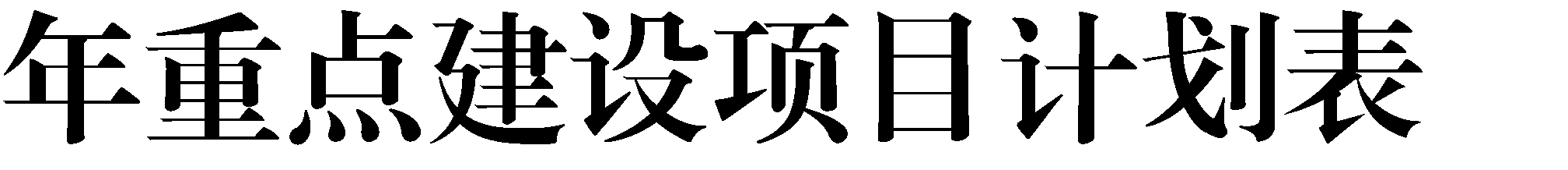
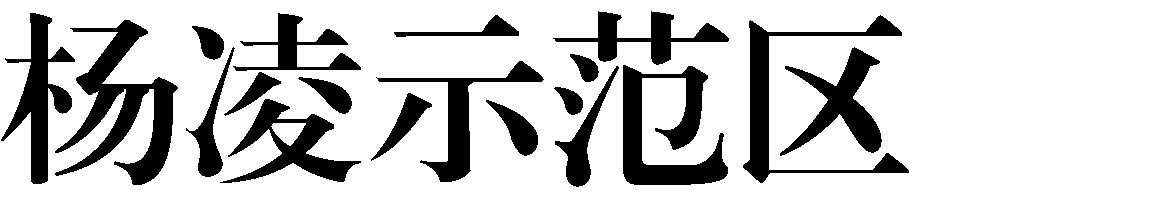
附件1

2020

单位：万元

，

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投资主体 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 建设起止年限 | 总投资 | 截止 2019 年底累计完成投资 | 2020 年计划 | |
| 年度投资 | 建设内容与  进度计划 |
|  | **合计（197 个）** | | |  |  | **8985456** | **1213600** | **1364300** |  |
| **一** | **续建项目（59 个）** | |  |  |  | **2767200** | **1213600** | **685700** |  |
| **（一）** | **产业发展项目（24 个）** | |  |  |  | **776300** | **329500** | **274500** |  |
| 1 | 富春网营物联  （杨凌）供应链  运营中心项目 | 网营物联（杨凌供应链有限公司 | ） 杨陵区政府 | 占地 286 亩，建设城市物流供应链中心、物流大数据中心、产品展示中心、办公与  生活辅助功能区等。 | 2019-  2020 | 80000 | 30000 | 50000 | 建成 |
| 2 | 秦农科技智慧产业园项目 | 陕西奥达控股有限公司 | 杨陵区政府 | 占地 150 亩，建设水肥一体化、无菌化生产加工车间及配套设施。 | 2019-  2021 | 25000 | 1000 | 20000 | 建设智慧农业温室大棚、服务区及配套设  施 |
| 3 | 三杰牧草生物种业研究院项目 | 广东三杰牧草生物科技有限公司 | 杨陵区政府 | 占地 16 亩，建设生物研发中心、生物育种中心、草牧业大数据中心、种子交易中  心、牧草种质基因资源库及配套设施。 | 2019-  2020 | 6500 | 1500 | 5000 | 建成 |
| 4 | 帝通 PE 管材生产项目 | 陕西帝通实业有限公司 | 杨陵区政府 | 占地 32 亩，建设生产车间、综合楼、实验楼、库房及配套设施。 | 2019-  2021 | 13000 | 1000 | 10000 | 主体建设 |
| 5 | 新能源客车零部  件生产及客车服务项目 | 陕西永通交通能源有限责任公司 | 杨陵区政府 | 占地 24 亩，建设综合楼、生产车间、库  房、服务楼，总建筑面积 9800 平方米。 | 2019-  2020 | 6000 | 1000 | 5000 | 建成 |
| 6 | 综合物流园--冷  链物流供应链服务产业园项目 | 工业园区公司 | 工业园区公司 | 占地 438 亩，建设气调库、冷库、智能化  分拣包装中心、入境水果展示交易中心、现代物流配送中心及配套设施。 | 2018-  2021 | 65000 | 35600 | 15000 | 10#、11#冷库气调库建设 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投资主体 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 建设起止年限 | 总投资 | 截止 2019 年底累计完成投资 | 2020 年计划 | |
| 年度投资 | 建设内容与  进度计划 |
| 7 | 农产品加工贸易示范园企业加速器项目 | 工业园区公司 | 工业园区公司 | 占地 400 亩，建设核心研发总部大楼、农产品质量安全检测实验室、农产品展示大  厅、标准化厂房及配套设施。 | 2018-  2022 | 70000 | 33100 | 12000 | 二期部分厂房主体建成 |
| 8 | 现代医药（中药材）产业园项目 | 陕西江河医药有限公司 | 工业园区公司 | 占地 62 亩，建设中药材加工车间、现代医药物流中心、中药研究及检测中心、综合楼及配套设施，总建筑面积 4.5 万平方  米。 | 2018-  2021 | 50000 | 34000 | 5000 | 主体建成、设备安装 |
| 9 | 新药原料药研发中试生产项目 | 杨凌吉泰药业有限公司 | 工业园区公司 | 占地 50 亩，建设生产车间、质量检测中  心、仓库、综合楼、生活区及配套设施， 总建筑面积 5 万平方米。 | 2018-  2020 | 20000 | 17000 | 3000 | 建成 |
| 10 | 超分子智能水凝胶生产项目 | 杨凌单色生物科技有限公司 | 工业园区公司 | 租赁农产品加工园加速器标准厂房，建设超分子智能水凝胶自动化、智能化生产线。 | 2019-  2020 | 30000 | 15000 | 15000 | 建成 |
| 11 | 高性能环保塑料  管道加工生产项目 | 陕西中旺管业科技有限公司 | 工业园区公司 | 占地 70 亩，建设生产车间、原料仓库、成品仓库、综合楼及配套设施。 | 2018-  2020 | 35000 | 28000 | 7000 | 建成 |
| 12 | 辐照加工与技术  应用综合开发项目 | 杨凌核盛辐照技术有限公司 | 工业园区公司 | 占地 65 亩，建设高能电子直线加速器装  置辐照加工生产线及配套设施，总建筑面积 3.9 万平方米。 | 2019-  2021 | 35000 | 10000 | 18000 | 主体建成、设备安装 |
| 13 | 陕西嘉禾药业有限公司三期项目 | 陕西嘉禾药业有限公司 | 行政审批局 | 占地 165 亩，建设培训中心、研发中心、品控中心、生产厂房、合成车间及配套设  施，总建筑面积为 9.7 万平方米。 | 2019-  2022 | 50000 | 6000 | 10000 | 研发中心、品控中心、污水  处理区等建设 |
| 14 | 杨凌渭河标准化砂厂项目 | 城投公司 | 城投公司 | 建设年产 100 万立方米标准化砂厂。 | 2019-  2020 | 13000 | 8000 | 5000 | 建成 |
| 15 | 2 万吨配方羊奶  粉和 3 万吨羊奶液态奶建设项目 | 陕西英童乳业有限公司 | 市场监管局 | 占地 75 亩，建设年产 2 万吨配方羊奶粉  和 3 万吨羊奶液态奶生产线。 | 2019-  2021 | 30000 | 8000 | 6000 | 羊奶粉生产车间装修，生产设备安装调试，液态奶车  间开工建设 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投资主体 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 建设起止年限 | 总投资 | 截止 2019 年底累计完成投资 | 2020 年计划 | |
| 年度投资 | 建设内容与  进度计划 |
| 16 | 杨凌农产品综合批发市场项目 | 农科集团 | 农科集团 | 占地 100 亩，建设农产品（种子）交易大楼、交易市场及物流仓储中心，总建筑面  积 9 万平方米。 | 2016-  2020 | 32000 | 26000 | 6000 | 建成 |
| 17 | 杨凌智慧农业示范园项目 | 农科集团 | 农科集团 | 占地 1000 亩,建设智慧农业管理中心、设施农业高新技术展示区、产业化示范区及  配套设施。 | 2019-  2020 | 46000 | 29000 | 17000 | 建成 |
| 18 | 绿地世界城总部办公楼项目 | 绿地集团杨凌新区置业有限公司 | 行政审批局投资促进局 | 占地 42 亩，建设总部办公楼及附属设施  总建筑面积 4.5 万平方米。 | ， 2019-  2021 | 35000 | 5000 | 20000 | 主体建设 |
| 19 | 绿地世界城酒店项目 | 绿地集团杨凌方洲酒店管理有限公司 | 行政审批局投资促进局 | 占地 40 亩，建设客房、酒店式公寓、中西餐厅、宴会厅、会议中心及休闲健身设  施，总建筑面积 5.1 万平方米。 | 2019-  2021 | 60000 | 5000 | 15000 | 主体建设 |
| 20 | 年产 50 吨大丽轮枝孢激活蛋白生产线项目 | 北京中捷四方生物科技股份有限公司、杨凌翔林农业科技化工有  限公司 | 行政审批局投资促进局 | 占地 20 亩，建设技术研究中心、中试车间、生产车间、库房及配套设施，总建筑面积 1.34 万平方米。 | 2019-  2020 | 11000 | 8000 | 3000 | 建成 |
| 21 | 新型节能环保合金材料、合金电  缆生产项目 | 西部电缆有限公司 | 行政审批局投资促进局 | 占地100 亩，建设新型节能环保合金材料合金电缆生产厂房、综合楼及配套设施， 总建筑面积 5.6 万平方米。 | 、 2018-  2020 | 30000 | 20000 | 10000 | 建成 |
| 22 | 植物果粉及外用健康产品生产项  目 | 杨凌千年健科技有限公司 | 自然资源局 | 占地 35 亩，建设医疗器械、化妆品、外用消毒类产品、植物果粉等生产车间及附  属设施，总建筑面积 3.2 万平方米。 | 2019-  2021 | 15000 | 1000 | 5000 | 3 栋厂 房竣工、生产线建  成 |
| 23 | 陕西海斯夫植物甾醇产业园项目 | 陕西海斯夫生物工程有限  公司 | 创新创业园公司 | 占地 70 亩，建设植物甾醇车间、微囊粉  车间、原料库及配套设施，总建筑面积 6.9  万平方米。 | 2019-  2020 | 14000 | 5000 | 9000 | 建成 |
| 24 | 中以节水示范园项目 | 杨凌雨露节水绿化工程有限公司 | 国际合作局 | 占地 85 亩，建设以色列高标准生产温室 5  万平方米。 | 2019-  2020 | 4800 | 1300 | 3500 | 建成 |
| **（二）** | **社会民生项目（16 个）** | |  |  |  | **676200** | **443500** | **122000** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投资主体 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 建设起止年限 | 总投资 | 截止 2019 年底累计完成投资 | 2020 年计划 | |
| 年度投资 | 建设内容与  进度计划 |
| 25 | 杨陵区清洁取暖试点建设项目 | 杨陵区政府 | 杨陵区政府 | 实施老城区城乡清洁取暖改造和建筑节能改造共 25 个项目。 | 2019-  2021 | 48500 | 26000 | 16000 | 完成建筑节能改造、城乡清洁 取暖 改造  10 个项目建  设 |
| 26 | 农村人居环境整治项目 | 杨陵区政府 | 杨陵区政府 | 高标准建设王上、毕公、姜嫄、新集、杜寨、黎陈、上川口、崔西沟 8 个示范村及  其他 40 个村四覆盖一提升工程。 | 2018-  2020 | 40000 | 35000 | 5000 | 建成 |
| 27 | 杨陵老城区雨污  分流排水改造项目 | 杨陵区政府 | 杨陵区政府 | 实施常青路北段等 17 个路段 17 公里雨污管网工程，建设常青路内涝点泵站。 | 2018-  2020 | 9000 | 7000 | 2000 | 建成 |
| 28 | 乡村道路改造提升工程 | 杨陵区政府 | 杨陵区政府 | 对全区约100 公里乡村旧道路进行升级改造，主要进行道路加宽、路面“白改黑”,  实施绿化美化。 | 2018-  2020 | 7000 | 5000 | 2000 | 建成 |
| 29 | 杨陵区姚北村改造项目 | 陕西盛世壹圆置业有限公司 | 杨陵区政府 | 建设 5 栋高层安置楼及配套设施，总建筑  面积 8.5 万平方米。 | 2019-  2022 | 32000 | 8000 | 8000 | 主体建设 |
| 30 | 杨凌自贸大厦项目 | 城投公司 | 城投公司 | 占地 40 亩，建设自贸大厦及配套设施，  总建筑面积 8 万平方米。 | 2018-  2021 | 56200 | 26200 | 20000 | 水电安装、装饰装修、玻璃幕墙等施工 |
| 31 | 杨凌文化综合体项目 | 住建局城投公司 | 住建局城投公司 | 占地 59 亩，建设工人文化宫、图书馆、档案馆、剧院、规划馆及配套设施，总建筑面积 4.56 万平方米。 | 2017-  2020 | 35000 | 25000 | 10000 | 建成 |
| 32 | 博学嘉苑项目  （二期） | 城投公司 | 城投公司 | 占地 160 亩，建设 20 栋高层住宅楼，住  宅 2888 套，总建筑面积 44.3 万平方米。 | 2017-  2021 | 137600 | 120600 | 6000 | 4 栋楼主体施工、地下车库  施工 |
| 33 | 人才公寓项目  （二期） | 城投公司 | 城投公司 | 占地 220 亩，建设 25 栋高层住宅楼，包  括限价商品房 3239 套，总建筑面积 51.28  万平方米。 | 2017-  2021 | 165200 | 130000 | 7000 | 7 栋楼主体施工 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投资主体 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 建设起止年限 | 总投资 | 截止 2019 年底累计完成投资 | 2020 年计划 | |
| 年度投资 | 建设内容与  进度计划 |
| 34 | 农科·铭座建设项目 | 城投公司 | 城投公司 | 占地 136 亩，建设高端住宅社区及配套设施。 | 2017-  2020 | 23000 | 20000 | 3000 | 建成 |
| 35 | 阳光二期项目 | 房征办城投公司 | 房征办城投公司 | 占地 30 亩，建设 5 栋安置楼及配套设施  总建筑面积 6 万平方米。 | ， 2018-  2020 | 18000 | 10000 | 8000 | 建成 |
| 36 | 法禧家园 10#安置楼项目 | 房征办城投公司 | 房征办城投公司 | 建设法禧家园 10#楼安置楼及配套设施。 | 2019-  2020 | 3700 | 1000 | 2700 | 建成 |
| 37 | 西北农林科技大学建设项目 | 西北农林科技大学 | 发展改革局 | 建设水建学院楼及试验大厅、北校区图书馆、南校区农民发展学院学员宿舍及餐厅，总建筑面积 9.9 万平方米。 | 2019-  2021 | 55400 | 13200 | 14000 | 主体建设 |
| 38 | 陕西杨凌军粮应急应战保障储备库项目 | 陕西省军粮供应中心 | 发展改革局 | 建设面粉小包装真空保鲜生产线、部队应急即食方便食品生产线、在线无菌热包装应急食品生产线及配套设施。 | 2018-  2020 | 8000 | 4000 | 4000 | 建成 |
| 39 | 陕西省水上运动管理中心改造项目 | 陕西省水上运动管理中心 | 文旅体育局 | 建设赛前热身综合训练馆、全运会服务保障中心及配套设施；维修办公楼、艇船库主席台等现有设施，总建筑面积 1.06 万平方米。 | 、 2019-  2020 | 8800 | 4500 | 4300 | 建成 |
| 40 | 城市生活垃圾综合处理项目 | 陕西能源集团 | 住建局 | 占地 62 亩，建设日处理 450 吨垃圾发电厂。 | 2019-  2021 | 28800 | 8000 | 10000 | 土建施工 |
| **（三）** | **基础设施项目（7 个）** | |  |  |  | **95400** | **17600** | **41900** |  |
| 41 | 杨扶路(高干渠- 孟杨路段）市政道路 | 交通局 | 交通局 | 建设杨扶路（高干渠-孟杨路2027×70 米市政道路及管网工程。 | ） 2019-  2021 | 14600 | 4000 | 8000 | 建设管网、路基、路面及附属工程 |
| 42 | 自贸片区有邰 路、自贸东路市政道路 | 住建局 | 住建局 | 建设有邰路（杨凌大道-民乐路 518×30  米）、自贸东路（滨河路-有邰路 1258×  24 米）市政道路及管网工程。 | 2019-  2020 | 9700 | 2700 | 7000 | 建成 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投资主体 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 建设起止年限 | 总投资 | 截止 2019 年底累计完成投资 | 2020 年计划 | |
| 年度投资 | 建设内容与  进度计划 |
| 43 | 市政道路续建项目 | 城投公司住建局 | 城投公司住建局 | 建设滨河西路（金贸学院-杨凌大道 786  ×25 米）、滨河路（杨凌大道-高研路 1395  ×25 米）、东湾路（徐福巷-新桥路 794  ×15 米）等市政道路及管网工程。 | 2019-  2020 | 8200 | 2200 | 6000 | 建成 |
| 44 | 杨凌自贸片区路网 | 城投公司住建局 | 城投公司住建局 | 建设民乐路（河堤路-有邰路 1256×30  米）、自贸西路（滨河路-有邰路 1258×  24 米）、邰国路（有邰路-永安路 390×  24 米）、永安路（邰城路-杨凌大道 2333  ×40 米）等市政道路及管网工程。 | 2019-  2021 | 33600 | 500 | 10000 | 永安路等开工建设 |
| 45 | 西片区雨水收集及调蓄工程 | 城投公司住建局 | 城投公司住建局 | 建设雨水泵站、管线工程及穿河堤排水管线等附属工程。 | 2018-  2020 | 8700 | 6700 | 2000 | 建成 |
| 46 | 宝鸡峡支渠-韦  漆渭河流水系联通生态修复工程 | 水务局 | 水务局 | 建设生态护岸、河道疏浚各约 4 公里，实  施河道滩地生态治理 3 处、连通渠道恢复  改建 21 公里、二支渠恢复改造 11 公里。 | 2019-  2021 | 16200 | 1000 | 5000 | 完成二支渠恢  复改造及连通工程 |
| 47 | 兴平路（杨凌大道-博学路）市政  道路 | 农科集团住建局 | 农科集团住建局 | 建设兴平路（杨凌大道-博学路 1133×40  米）市政道路、管网和绿化工程。 | 2017-  2020 | 4400 | 500 | 3900 | 建成 |
| **（四）** | **房地产项目（12 个）** | |  |  |  | **1219300** | **423000** | **247300** |  |
| 48 | 公园里住宅小区项目 | 陕西华星房地产公司 | 自然资源局 | 占地 117 亩，建设 9 栋住宅楼及配套设施  总建筑面积 25.5 万平方米。 | ， 2018-  2021 | 92000 | 32000 | 40000 | 4 栋住宅楼竣工 |
| 49 | 农城公馆住宅小  区项目 | 陕西天顺堂实业  有限公司 | 自然资源局 | 占地 96 亩，建设 15 栋商住楼及配套设施  总建筑面积 20.75 万平方米。 | ， 2018-  2021 | 65000 | 21000 | 20000 | 2 栋住宅楼竣  工 |
| 50 | 沁园春·天项目 | 杨凌广通房地产  开发有限公司 | 自然资源局 | 占地 200 亩，建设 40 栋住宅楼及配套设  施，总建筑面积 34.6 万平方米。 | 2019-  2021 | 250000 | 55000 | 60000 | 一期住宅楼主  体封顶 |
| 51 | 绿地杨凌城际空间站一期项目 | 绿地集团杨凌置业有限公司 | 行政审批局投资促进局 | 占地 209 亩，建设低层及小高层组成的商  住小区及配套设施，总建筑面积 34 万平方米。 | 2018-  2021 | 220000 | 160000 | 30000 | 主体及配套设施建设 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投资主体 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 建设起止年限 | 总投资 | 截止 2019 年底累计完成投资 | 2020 年计划 | |
| 年度投资 | 建设内容与  进度计划 |
| 52 | 绿地商住小区项目 | 绿地集团杨凌新区置业有限公司 | 行政审批局投资促进局 | 占地 288 亩，建设住宅小区及配套设施，  总建筑面积 55 万平方米。 | 2019-  2022 | 350000 | 40000 | 40000 | 主体及配套设施建设 |
| 53 | 田园新都市二期建设项目 | 陕西高力房地产开发有限公司 | 住建局 | 占地 200 亩，建设 18 栋商品住宅楼及配  套设施，总建筑面积 23 万平方米。 | 2018-  2021 | 60000 | 33000 | 12000 | 10 栋楼装饰及配套工程施工、2 栋楼主体施工 |
| 54 | 泰和府商住小区建设项目 | 杨凌神农房地产开发有限公司 | 住建局 | 占地149 亩，建设商品住宅楼及配套设施  总建筑面积 35 万平方米。 | ， 2018-  2021 | 70000 | 25000 | 15000 | 6 栋楼主体施工、9 栋楼装饰装修工程 |
| 55 | 天元·臻品郦景小区 | 陕西天元鸿图置业有限公司 | 住建局 | 占地 19.7 亩，建设商住小区及配套设施  总建筑面积 2.8 万平方米。 | ， 2019-  2020 | 14300 | 8000 | 6300 | 建成 |
| 56 | 滨河湾商住小区项目 | 陕西绿色置业有限公司 | 住建局 | 占地 70 亩，建设 4 栋住宅楼及配套设施  总建筑面积 5 万平方米。 | ， 2019-  2021 | 15000 | 8000 | 5000 | 完成 4 栋楼主体建设 |
| 57 | 滨河公寓项目 | 陕西绿色置业有限公司 | 住建局 | 占地 34 亩，建设酒店、公寓及配套设施  总建筑面积 6 万平方米。 | ， 2019-  2021 | 16000 | 6000 | 5000 | 主体建设 |
| 58 | 秦琪佳苑房地产项目 | 杨凌秦琪置业有限公司 | 住建局自贸办 | 占地 45 亩，建设商住及公寓楼，总建筑  面积 11.1 万平方米。 | 2018-  2020 | 37000 | 32000 | 5000 | 建成 |
| 59 | 德馨园三期建设项目 | 陕西杨凌大有房  地产开发有限公司 | 杨陵区政府 | 建设 4 栋 18 层住宅楼及配套设施，总建  筑面积 7.2 万平方米。 | 2019-  2021 | 30000 | 3000 | 9000 | 主体建设 |
| **二** | **新建项目（91 个）** | |  |  |  | **2907000** |  | **678600** |  |
| **（一）** | **产业发展项目（46 个）** | |  |  |  | **1107100** |  | **319800** |  |
| 60 | 大型钢结构主体成套件生产项目 | 陕西浙凌钢结构有限公司 | 杨陵区政府 | 占地 200 亩，建设办公研发区、生产区、  生活区及配套设施，总建筑面积 13.1 万  平方米。 | 2020-  2021 | 30000 |  | 14000 | 建设办公研发区、生产区等 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投资主体 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 建设起止年限 | 总投资 | 截止 2019 年底累计完成投资 | 2020 年计划 | |
| 年度投资 | 建设内容与  进度计划 |
| 61 | 酶解多肽有机功能型生物刺激素  （系列）生产项  目 | 杨凌优美柯生物科技有限公司 | 杨陵区政府 | 占地 30 亩，建设生产包装车间、原料仓库、成品仓库及研发中心及配套设施。 | 2020-  2021 | 12000 |  | 5500 | 建设生产包装车间、仓库等 |
| 62 | 新型包装箱生产项目 | 陕西仁盛包装材料有限公司 | 杨陵区政府 | 占地 34.5 亩，建设 3 栋厂房和 1 栋综合  楼，总建筑面积 2 万平方米。 | 2020-  2021 | 8000 |  | 4000 | 完成厂房主体建设 |
| 63 | 兽用疫苗 GMP 生产线升级改造项  目 | 杨凌绿方生物工程有限公司 | 杨陵区政府 | 对 2000 平方米的灭活疫苗和冻干疫苗生产车间进行升级改造。 | 2020 | 4000 |  | 4000 | 建成 |
| 64 | 纳米材料路侧护栏生产项目 | 陕西现代交通设施工程有限公司 | 杨陵区政府 | 占地 100 亩，建设产品研发楼、产品成型  生产线车间及配套设施，总建筑面积约 5  万平方米。 | 2020-  2021 | 12000 |  | 5000 | 一期建成投产 |
| 65 | 杨凌特色现代农业示范园项目 | 杨陵区农投公司有关合作社 | 杨陵区政府 | 在揉谷产业路两侧，建设未来农场、中以创新农业、精品花卉、绿色果蔬、优质葡萄种植及配套设施。 | 2020-  2022 | 30000 |  | 12000 | 配套设施建设 |
| 66 | 杨凌现代农业融合体验园项目 | 陕西锶长久中药材种植科技有限公司  杨凌龙德盛农业科技有限公司 | 杨陵区政府 | 在杨凌现代农业融合体验园（扶贫园）内安装 12 万套自动供水阀终端装置系统，  在 24 座温室大棚内建设植物工厂化育苗等。 | 2020 | 4000 |  | 4000 | 建成 |
| 67 | 农科商砼迁改扩建项目 | 城投公司 | 城投公司 | 对现有商砼站迁改扩建。 | 2020 | 3000 |  | 3000 | 建成 |
| 68 | 国际文创产业园项目 | 陕西汉元新材料科技有限公司 | 工业园区公司 | 占地 53 亩，建设工艺礼品生产线。 | 2020-  2022 | 50000 |  | 10000 | 主体建设 |
| 69 | 富昌产业园建设项目 | 工业园区公司 | 工业园区公司 | 占地 100 亩，建设钢结构标准化厂房及配  套设施，总建筑面积 4 万平方米。 | 2020-  2022 | 20000 |  | 5000 | 开工建设 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投资主体 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 建设起止年限 | 总投资 | 截止 2019 年底累计完成投资 | 2020 年计划 | |
| 年度投资 | 建设内容与  进度计划 |
| 70 | 大气污染防治技术项目 | 杨凌昱昌环境科技有限公司 | 工业园区公司 | 占地 60 亩，建设研发销售中心、加工车  间及配套设施，总建筑面积 2.98 万平方米。 | 2020-  2021 | 22200 |  | 10000 | 主体建设 |
| 71 | 大蒜油提取深加工项目 | 陕西百悦康晟生物工程有限公司 | 工业园区公司 | 租赁农产品加工园加速器标准厂房，建设生产车间、研发实验室、样品留存室、样品展示大厅，总建筑面积 6836 平方米。 | 2020 | 3500 |  | 3500 | 建成 |
| 72 | 年产 2.5 万吨食用菌扩建项目 | 陕西众兴菌业科技有限公司 | 行政审批局 | 占地 50 亩，建设装瓶拌料车间、养菌室  育菇房及配套设施，总建筑面积 3.2 万平方米。 | 、 2020-  2021 | 12000 |  | 4000 | 主体建设 |
| 73 | 陕西果业科技产业园配套基础设施项目 | 陕西果业集团 | 农业局 | 占地 180 亩，建设果业创新大楼、展示中心、果业技术研发大楼、果业技术培训基地等，总建筑面积 9.2 万平方米。 | 2020-  2021 | 35000 |  | 10000 | 主体建设 |
| 74 | 先正达育种中心项目 | 先正达种业科技有限公司 | 农 业 局 投资促进局 | 占地 1000 亩，建设自动化环境调控温室加温温室、网室及配套设施。 | ， 2020-  2021 | 35000 |  | 21000 | 主体建设 |
| 75 | 先正达育种技术中心实验室项目 | 先正达种业科技  （中国）有限公司农业局  农科集团 | 农 业 局 农科集团 投资促进局 | 租用种子大厦，建设实验室等，总建筑面积 4800 平方米。 | 2020 | 4800 |  | 4800 | 建成 |
| 76 | 育繁推一体化种业企业建设项目 | 杨凌良科农业科技有限公司 | 农科集团 | 占地 1000 亩，建设研究院及研发中心、种质资源库、智能育种温室、生产车间及配套设施，总建筑面积 2.1 万平方米。 | 2020-  2022 | 20000 |  | 5000 | 建设种子研发生产中心和智能机械化种植示范基地 |
| 77 | 高效金刚线母线生产项目三期 | 陕西宝美升精密钢丝有限公司 | 农科集团 | 租赁富海工业园区厂房，安装 200 条高效金刚线母线生产线。 | 2020-  2021 | 8000 |  | 5500 | 建成 |
| 78 | 创新园改造提升工程 | 农业局农科集团 | 农业局农科集团 | 创新园改造提升。 | 2020 | 5000 |  | 5000 | 建成 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投资主体 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 建设起止年限 | 总投资 | 截止 2019 年底累计完成投资 | 2020 年计划 | |
| 年度投资 | 建设内容与  进度计划 |
| 79 | 杨凌农科智慧供应链中心项目 | 陕西农商互联运营管理有限公司陕西云港物流服  务有限公司 | 工业商务局 | 占地 19.5 亩，建设农产品分级分选生产线、自动化物流分拣设备及智能化仓储系统等，总建筑面积 1.1 万平方米。 | 2020 | 3500 |  | 3500 | 建成 |
| 80 | 加油站建设项目 | 陕西延长石油公司 | 工业商务局 | 占地 12 亩，建设加油加气站 2 座，城市  便利加油站 2 座。 | 2020 | 6000 |  | 6000 | 建成 |
| 81 | 绞股蓝沙棘软胶  囊产业化加工项目 | 杨凌华盛生物科技有限公司 | 工业商务局 | 占地 30 亩，建设提取车间、改造原有车  间及配套设施，总建筑面积 4100 平方米 | 。 2020 | 3000 |  | 3000 | 建成 |
| 82 | 植物提取物出口聚集区建设项目 | 工业园区公司工业商务局 | 工业园区公司  工业商务局 | 建设植物提取物研发、生产和加工标准化厂房及配套设施。 | 2020-  2021 | 52000 |  | 8000 | 厂房基础施工 |
| 83 | 秦龙济康迁建项目 | 陕西秦龙济康药业有限公司 | 自然资源局 | 占地 45 亩，建设综合楼、生产车间及配  套设施，总建筑面积 3.3 万平方米。 | 2020-  2021 | 38000 |  | 20000 | 主体建设 |
| 84 | 三八妇乐扩建项目 | 陕西三八妇乐科技有限公司 | 行政审批局投资促进局 | 占地 35 亩，建设生产车间、物流配送中  心、研发中心及配套设施。 | 2020-  2021 | 10000 |  | 3000 | 主体建设 |
| 85 | 蛹虫草工厂化培  养及虫草素软胶囊生产项目 | 陕西天顺堂实业有限公司 | 行政审批局投资促进局 | 占地 45 亩，建设年产蛹虫草 1000 吨的生  产线和虫草素提取分离及虫草素软胶囊 生产线各 1 条，总建筑面积 6 万平方米。 | 2020-  2021 | 11000 |  | 3000 | 主体建设 |
| 86 | 兽药（水产用） 研发和生产项目 | 西安海光药业有限责任公司 | 行政审批局投资促进局 | 占地 20 亩，建设药品生产车间及配套设  施，总建筑面积 1.95 万平方米。 | 2020-  2021 | 8600 |  | 3000 | 厂房及配套设施建设 |
| 87 | 万达广场商业综合体项目 | 万达集团 陕西丽彩集团 | 行政审批局投资促进局 | 占地 128 亩，建设集大型商超、餐饮、文  化娱乐为一体的城市商业综合体，总建筑面积 28 万平方米。 | 2020-  2022 | 170000 |  | 20000 | 主体建设 |
| 88 | 斯强生物医药基地建设项目 | 陕西斯强医药股份有限公司 | 行政审批局投资促进局 | 占地 38 亩，建设保健食品片剂、胶囊、  颗粒及口服液等 4 条自动化生产线，总建  筑面积 2 万平方米。 | 2020-  2021 | 15000 |  | 3000 | 主体建设 |
| 89 | 羊奶制品深加工  项目 | 陕西泉佑建设工  程有限公司 | 行政审批局  投资促进局 | 占地 60 亩，建设鲜羊奶加工、酸奶、羊  奶粉三条生产线，总建筑面积8 万平方米 | 2020-  。 2021 | 30000 |  | 12000 | 主体建设 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投资主体 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 建设起止年限 | 总投资 | 截止 2019 年底累计完成投资 | 2020 年计划 | |
| 年度投资 | 建设内容与  进度计划 |
| 90 | 智能环保装备工程制造项目 | 北京瑞斯壮环保设备有限公司 | 行政审批局投资促进局 | 占地 60 亩，建设研发楼、生产制造车间  及配套设施，总建筑面积 4.5 万平方米。 | 2020-  2021 | 30000 |  | 5000 | 主体建设 |
| 91 | 妇科用药生产基地项目 | 西安太极药业有限公司 | 行政审批局投资促进局 | 占地 60 亩，建设妇科用药生产基地，总  建筑面积 4.38 万平方米。 | 2020-  2021 | 35000 |  | 3000 | 主体建设 |
| 92 | 医药包装生产基地项目 | 杨凌合聚兴医药包装材料有限公司 | 投资促进局市场监管局 | 占地 32 亩，建设医药包装生产基地，总  建筑面积 4 万平方米。 | 2020-  2021 | 15000 |  | 3000 | 主体建设 |
| 93 | 良友综合商贸物流配送中心项目 | 杨凌良友商贸连锁有限责任公司 | 行政审批局投资促进局 | 占地 10 亩，建设良友综合商贸物流配送  中心，总建筑面积 9716 平方米。 | 2020-  2021 | 10100 |  | 3000 | 主体建设 |
| 94 | 玉祥天然气应急指挥中心项目 | 玉祥集团 | 行政审批局投资促进局 | 占地 25 亩，建设应急抢险指挥中心、综合楼、抢险物资储备库、培训接待中心及配套设施，总建筑面积 5.1 万平方米。 | 2020-  2021 | 17400 |  | 5000 | 主体建设 |
| 95 | 绿地世界城双创基地项目 | 绿地集团杨凌新区置业有限公司 | 行政审批局投资促进局 | 占地 42 亩，建设办公区、商业街等设施  总建筑面积 4.3 万平方米。 | ， 2020-  2021 | 44000 |  | 15000 | 主体建设 |
| 96 | 华电杨凌粉煤 灰、脱硫石膏处理配套设施项目 | 陕西华电杨凌热电有限公司 | 行政审批局投资促进局 | 占地 47 亩，建设实验室及材料库、循环水泵房、细粉储存及配套设施，总建筑面积 1 万平方米。 | 2020 | 6000 |  | 6000 | 建成 |
| 97 | 杨凌生命科技园项目 | 乐杰生物科技有限公司 | 自贸办 | 占地 33 亩，项目分两期建设，一期建设综合细胞库、区域细胞制备中心及配套设施；二期建设干细胞专科医院，总建筑面积 2.6 万平方米。 | 2020-  2021 | 30000 |  | 5000 | 一期主体建设 |
| 98 | 杨凌综保区产业园区（一期）项  目 | 杨凌现代农业国际合作有限公司 | 自贸办 | 占地 323 亩，建设园区标准化厂房、产业研发平台、仓储物流设施、综合服务中心  及配套设施，总建筑面积 20 万平方米。 | 2020-  2022 | 100000 |  | 10000 | 建设海关大楼及查验设施、  路网等 |
| 99 | 杨凌综保区展览展示中心  项目 | 杨凌现代农业国际合作有限公司 | 自贸办 | 占地 179 亩，建设设施农业、特色食品、大宗粮食、种质资源、农机农资等展览展  示中心，总建筑面积 5 万平方米。 | 2020-  2022 | 30000 |  | 10000 | 建设展览展示中心基础设施 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投资主体 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 建设起止年限 | 总投资 | 截止 2019 年底累计完成投资 | 2020 年计划 | |
| 年度投资 | 建设内容与  进度计划 |
| 100 | 杨凌自贸区跨境电商产业园项目 | 杨凌现代农业国际合作有限公司 | 自 贸 办 工业商务局 | 占地 260 亩，建设跨境智能化电商分拣仓库，跨境电商分装加工车间、物流作业区保税仓库、展示交易中心、线上交易平台等，总建筑面积 9.8 万平方米。 | 、 2020-  2022 | 50000 |  | 10000 | 建设跨境电商仓储、物流设施 |
| 101 | 杨凌进境种质资源保护研究中心项目 | 杨凌现代农业国际合作有限公司 | 自贸办 | 占地 85 亩，建设进境种质资源保护研究中心实验楼、植物保税隔离温室及配套设施，总建筑面积 3 万平方米。 | 2020-  2022 | 50000 |  | 10000 | 建设保护研究中心实验楼 |
| 102 | 中美内布拉斯加  （杨凌）农业科技合作示范园项目 | 陕西大唐种业股份有限公司 | 国际合作局 | 占地 1000 亩，建设中美内布拉斯加（杨凌）农业科技合作示范园。 | 2020 | 3000 |  | 3000 | 建成 |
| 103 | 生物表面活性剂及生物多糖产业化项目 | 陕西德冠生物科技有限公司 | 创新创业园公司 | 租用厂房，建设生物发酵实验中心、产品中试和工业化生产基地及配套设施。 | 2020 | 6000 |  | 6000 | 建成 |
| 104 | 杨凌农业硅谷新药研究中心项目 | 杨凌凯瑞生物科技公司 | 投资促进局创新创业园公司 | 租用厂房 2200 平方米，建设杨凌成果转化中心，打造国内首家专业的全方位兽用生物制品 CRO 平台。 | 2020 | 3000 |  | 3000 | 建成 |
| 105 | 蛋鸡绿色高效养殖技术示范基地建设项目 | 华秦农牧公司 | 华秦农牧公司 | 占地 280 亩，建设蛋鸡舍 12 栋、育雏舍 8  栋、集蛋库 1 座，配套相应的鸡粪无害化处理设施。 | 2020-  2022 | 12000 |  | 3000 | 主体建设 |
| **（二）** | **社会民生项目（31 个）** | |  |  |  | **504900** |  | **172800** |  |
| 106 | 上合组织农业技术交流培训中心建设项目 | 城投公司国际合作局 | 城投公司国际合作局 | 占地 150 亩，一期建设接待区、培训区、科研区及体验区；二期建设展览区、交流空间及配套设施，总建筑面积 10 万平方  米。 | 2020-  2021 | 90000 |  | 20000 | 主体建设 |

序号 项目名称

投资主体

责任部门

建设规模及内容

建设

起止 总投资

截止 2019

年底累计

2020 年计划

建设内容与

107

老旧小区改造项

杨陵区政府

杨陵区政府

年限

对区内 17 个老旧小区给排水管网、小区 2020-

道路、墙体屋面防水节能、消防、门禁、

30000

完成投资

年度投资

10000

进度计划

完成春园、秋园、芳园、竹园、松园、圣

目 住建局

住建局

绿化、车位、天然气等实施改造。

对邰北、邰南、温馨、五星、永安、东苑、

2021

农小区和农牧

局家属院等老旧小区改造

108

杨陵区保障房配套基础设施建设

杨陵区政府

杨陵区政府

景苑、大寨家园、揉谷社区、法禧、五泉、 2020-

杨村中心社区等 12 个小区内的给排水管

12700

2000

开工建设

109

项目

常乐园保障房二期建设项目

杨陵区投资公司

杨陵区政府

网、绿化、照明、围墙、安防等基础设施进行改造。

占地 50 亩，建设 5 栋保障房，总建筑面

积 10 万平方米。

占地 21.5 亩，对杨陵区老法院、武装部、

2021

2020-

2022

25100

10000

主体建设

110

法院旧址开发项

消防队、工商局、统筹办等实施旧址开发， 2020-

111

112

目

杨凌果蔬批发市场建设项目

杨陵仁和中医医

杨陵区投资公司

杨陵区投资公司杨陵仁和中医医

杨陵区政府

杨陵区政府

建设写字楼及配套设施，总建筑面积 10

万平方米。

选址新建果蔬批发市场，将五星蔬菜市场里批发商户迁至新址。

占地 50 亩，建设门诊综合大楼、医养结方米。

2023

2020-

2021

2020-

55000

6000

10000

3000

7000

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 院新院建设项目 院 杨陵区政府 合大楼及配套设施，总建筑面积 2.5 万平 2022 15000 |  | 大楼建设 |
| 113 杨陵区第三小学 占地 24 亩，建设综合教学楼、室外足球 2020-  项目 杨陵区政府 杨陵区政府 场及配套设施，总建筑面积 7487 平方米。 2021 4000 | 3000 | 主体建设 |
| 占地 60 亩，建设综合教学楼、报告厅及  学项目 教育局 教育局 配套设施，容纳 36 个教学班，总建筑面 2021 9600 | 4000 | 主体建设 |

开工建设

开工建设

完成门诊综合

114

杨凌高新第四小

积 2 万平方米。

2020-

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投资主体 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 建设起止年限 | 总投资 | 截止 2019 年底累计完成投资 | 2020 年计划 | |
| 年度投资 | 建设内容与  进度计划 |
| 115 | 杨凌高新第三幼儿园项目 | 教育局 | 教育局 | 占地 12 亩，建设综合教学楼、部室楼及  配套设施，容纳 12 个幼儿班，总建筑面  积 5070 平方米。 | 2020-  2021 | 4100 |  | 2000 | 主体建设 |
| 116 | 杨凌高新第一中学项目 | 教育局 | 教育局 | 占地 120 亩，建设教学楼、综合楼、实训  楼及配套设施，容纳 36 个教学班，总建  筑面积 8.1 万平方米。 | 2020-  2022 | 31000 |  | 6000 | 主体建设 |
| 117 | 杨凌衡水实验中学项目 | 绿地集团杨凌置业有限公司 | 行政审批局投资促进局 | 占地 114 亩，建设 18 个初中教学班和 24  个高中教学班，总建筑面积7.5 万平方米 | 2020-  。 2021 | 50000 |  | 15000 | 完成基础建设 |
| 118 | 杨凌启航幼儿园项目 | 陕西翔宁建设工程有限公司 | 自然资源局 | 占地 15 亩，建设教学楼、行政楼及配套  设施，总建筑面积 1.32 万平方米。 | 2020-  2021 | 5000 |  | 3000 | 主体建设 |
| 119 | 文化艺术培训学校项目 | 陕西贝特邦教育科技有限公司 | 自然资源局 | 占地 15 亩，建设综合楼、艺术楼、排练和多媒体大厅及配套设施，总建筑面积8000 平方米。 | 2020 | 3800 |  | 3800 | 建成 |
| 120 | 上合组织农业技术交流服务云平台建设项目 | 大数据局 | 大数据局 | 应用人工智能、大数据、云计算等技术， 建成服务上合组织国家的农业技术交流 服务云平台。 | 2020-  2021 | 15600 |  | 5600 | 一期建设 |
| 121 | 杨凌职业技术学院建设项目 | 杨凌职业技术学院 | 教育局 | 建设南校区、西校区学生公寓楼、图书信息楼及配套设施，总建筑面积 4.42 万平方米。 | 2020-  2021 | 19700 |  | 4000 | 主体建设 |
| 122 | 清洁能源城市试点建筑节能改造项目 | 住建局 | 住建局 | 对春园、秋园、人行、农行、建行、西农杨职院等家属院及住宅小区，共计 40 万平方米进行建筑节能改造。 | 、 2020-  2021 | 11800 |  | 2700 | 开工建设 |
| 123 | 西安医学专修学院杨凌校区二期项目 | 杨凌玉菁文化教育开发有限公司 | 住建局 | 建设国际交流中心、实验楼及配套设施， 总建筑面积 5 万平方米。 | 2020-  2021 | 12000 |  | 3000 | 主体建设 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投资主体 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 建设起止年限 | 总投资 | 截止 2019 年底累计完成投资 | 2020 年计划 | |
| 年度投资 | 建设内容与  进度计划 |
| 124 | 锦绣花城二期项目 | 房征办城投公司 | 房征办城投公司 | 占地 24 亩，建设 3 栋住宅楼及配套设施  总建筑面积 5.5 万平方米。 | ， 2020-  2022 | 28000 |  | 10000 | 主体建设 |
| 125 | 第二污水处理厂提标改造工程 | 城投公司 | 城投公司 | 对已建成的日处理污水能力1 万吨的污水处理厂进行提标改造。 | 2020 | 5000 |  | 5000 | 建成 |
| 126 | 通信基础设施建设项目 | 电信移动联通  广电及铁搭  公司 | 大数据局 | 完善示范区通信基础设施建设，全面推进  5G 网络基础设施建设。 | 2020 | 4000 |  | 4000 | 建成 |
| 127 | 陕西华电杨凌热电配套热网二期工程 | 陕西华电杨凌热电有限公司 | 城管局 | 建设城南路主干热水管网及自贸片区等支线管网。 | 2020-  2021 | 21400 |  | 8500 | 有邰路、杨凌大道、城南路等部分自贸区供热管网敷设 |
| 128 | 市政管理应急保障中心项目 | 城管局 | 城管局 | 建设钢结构车库及综合楼、洗车间、修理车间及配套设施。 | 2020-  2021 | 4100 |  | 2200 | 主体建设 |
| 129 | 城市应急储备调峰项目 | 杨凌示范区天然气有限公司 | 城管局 | 占地 50 亩，建设 LNG 储罐 10 台、BOG 储罐 150 立方米 10 台、卸车增压器 10 台、  储罐自增压器 10 台及配套设施。 | 2020 | 8000 |  | 8000 | 建成 |
| 130 | 市政设施维护改造项目 | 城管局 | 城管局 | 建设停车场和便民市场；对永安路（新桥路-水系渠 574×25 米)实施改造；对部分人行道、路灯、市政桥涵实施维修改造； 购置市政修补设备等。 | 2020 | 3000 |  | 3000 | 建成 |
| 131 | 城市生活垃圾分类配套设施及城市绿地提升改造项目 | 城管局 | 城管局 | 对现有垃圾中转站的垃圾分类功能进行拓展完善；购置垃圾分类设备等；对树木园、梅园景观提升改造；新建小游园 3 座部分市政道路绿化提升改造；购置环卫绿化设备等。 | ； 2020 | 2500 |  | 2500 | 建成 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投资主体 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 建设起止年限 | 总投资 | 截止 2019 年底累计完成投资 | 2020 年计划 | |
| 年度投资 | 建设内容与  进度计划 |
| 132 | 渭河公园公共设施提升工程及渭河 2#坝防冲防  护工程 | 水务局 | 水务局 | 建设游客服务中心 2 座、标示标牌、座椅  绿化、雕塑小品等，总建筑面积 1100 平方米；实施渭河 2#坝下游防冲防护工程 | 、  2020  。 | 4200 |  | 4200 | 建成 |
| 133 | 自贸大街单建人防工程及地面绿地公园项目 | 广通房地产公司住建局 | 住建局 | 建设地下人防工程 3300 平方米，地上配套建设绿地公园。 | 2020-  2021 | 4000 |  | 2000 | 开工建设 |
| 134 | 传统商贸业改造提升项目 | 杨凌兴良友商贸  连锁有限公司城投公司 | 工业商务局 | 改造 15 个社区便利店和 2 个标准化菜市场。 | 2020 | 3000 |  | 3000 | 建成 |
| 135 | 雪亮工程建设项目 | 公安局 | 公安局 | 建设雪亮工程。 | 2020-  2022 | 15000 |  | 4000 | 开工建设 |
| 136 | 强制隔离戒毒所建设项目 | 公安局 | 公安局 | 建设床位数 200 张的强制隔离戒毒所，总  建筑面积 6576 平方米。 | 2020 | 2300 |  | 2300 | 建成 |
| **（三）** | **基础设施项目（6 个）** | |  |  |  | **117000** |  | **38500** |  |
| 137 | G344 杨凌过境  段公路 | 交通局 | 交通局 | 建设 G344 杨凌过境段公路，按照一级技  术标准建设沥青混凝土道路15.778 公里 | 2020-  。 2021 | 31800 |  | 10000 | 路基建设 |
| 138 | 永安路（杨凌大道-邰城路）地下综合管廊 PPP 项  目 | 住建局城投公司 | 住建局城投公司 | 建设永安路（杨凌大道-邰城路）地下综合管廊，总长度 2333 米。 | 2020-  2022 | 30000 |  | 15000 | 管廊主体建设 |
| 139 | 高干渠路（西农  路-新桥路）拓宽改造工程 | 杨陵区政府 | 杨陵区政府 | 对高干渠路（西农路-新桥路）2000 米进  行拓宽改造，设计红线宽度 40 米，照明电力、电信等配套设施。 | 、 2020-  2021 | 9100 |  | 5000 | 开工建设 |
| 140 | 市政道路新建项目 | 城投公司住建局 | 城投公司住建局 | 建设政府东路（北干渠-上沿路 800×30  米）、高研路（城南路-滨河路 342×40  米）等市政道路及管网工程。 | 2020-  2021 | 5600 |  | 3000 | 开工建设 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 投资主体 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 建设起止年限 | 总投资 | 截止 2019 年底累计完成投资 | 2020 年计划 | |
| 年度投资 | 建设内容与  进度计划 |
| 141 | 综合物流园基础设施建设项目 | 工业园区公司 | 工业园区公司 | 建设综合物流园配套道路、给排水、供电通讯、气暖等基础设施。 | 、 2020-  2022 | 14500 |  | 3500 | 开工建设 |
| 142 | 杨凌铁路货运口岸改造提升工程 | 自 贸 办 工业园区公司 | 自贸办 | 以现有 650 万吨铁路货运站为基础，争取设立国际货运口岸，建设完善交通、通信检查检验等配套设施。 | 、 2020-  2022 | 26000 |  | 2000 | 开工建设 |
| **（四）** | **房地产项目（8 个）** | |  |  |  | **1178000** |  | **147500** |  |
| 143 | 碧水华庭住宅小区项目 | 杨凌子辰房地产开发有限公司 | 自然资源局 | 占地 124 亩，建设商住楼及配套设施，总  建筑面积 24 万平方米。 | 2020-  2022 | 100000 |  | 30000 | 一期主体封顶 |
| 144 | 天元邰城印小区项目 | 陕西广和元盛置业有限公司 | 自然资源局住建局 | 建设 4 栋高层商住楼及配套设施，总建筑  面积 6.78 万平方米。 | 2020-  2021 | 28000 |  | 20000 | 主体封顶 |
| 145 | 渭惠家园住宅小区项目 | 陕西鼎基置业有限公司 | 杨陵区政府 | 宝鸡峡职工集资，建设 3 栋住宅楼及配套  设施，总建筑面积 2.8 万平方米。 | 2020-  2021 | 10000 |  | 5000 | 主体封顶 |
| 146 | 城东商住及办公地产建设项目 | 杨陵区投资公司 | 杨陵区政府 | 占地 300 亩，建设 26 栋商住楼及配套设  施，总建筑面积 35 万平方米。 | 2020-  2025 | 180000 |  | 10000 | 主体建设 |
| 147 | 农科·熙樾臺项目 | 城投公司 | 城投公司 | 占地 134 亩，建设商住楼及配套设施，总  建筑面积 18 万平方米。 | 2020-  2023 | 160000 |  | 50000 | 基础施工 |
| 148 | 农科·国悦府项目 | 城投公司 | 城投公司 | 占地 282 亩，建设住宅、酒店及配套设施  总建筑面积 48 万平方米。 | ， 2020-  2024 | 300000 |  | 5000 | 开工建设 |
| 149 | 天元江山壹品项目 | 陕西杨凌佳强房地产有限公司 | 市场监管局 | 占地 80 亩，建设商住楼及配套设施，总  建筑面积 13.3 万平方米。 | 2020-  2024 | 50000 |  | 12500 | 主体建设 |
| 150 | 绿地教育城项目 | 绿地集团杨凌置业有限公司 | 行政审批局投资促进局 | 占地 174 亩，建设教师公寓及绿地杨凌教  育城，总建筑面积 35 万平方米。 | 2020-  2023 | 350000 |  | 15000 | 主体建设 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 估算总投资 | 2020 年预期目标 |
| 三 | **重点前期项目（47 个）** |  |  | **3311256** |  |
| 151 | 康乐市场改造项目 | 杨陵区政府 | 占地 30 亩，建设低密度、新业态的城市文化商业街区，总建筑  面积 3.7 万平方米。 | 50000 | 完成前期手续办理 |
| 152 | 西卜村集体产业发展项目 | 杨陵区政府 | 占地 235 亩，建设综合商业区、商品住宅区、市场交易区和安置  住宅区，总建筑面积 3.7 万平方米。 | 80000 | 完成前期手续办理、争取开  工建设 |
| 153 | 陕西（杨凌）农产品加工贸易示范园漆水河加速器  项目 | 工业园区公司 | 以陕西（杨凌）农产品加工贸易示范园区为载体，结合区域实际建设陕西（杨凌）农产品加工贸易示范园大庄园区加速器。 | ， 60000 | 启动项目规划 |
| 154 | 新建三甲级标准医院项目 | 卫生健康局 | 占地 300 亩，建设床位 1000 张，集医疗、教学、科研、急救、康复及预防保健为一体的现代化三级甲等标准医院，总建筑面积  13 万平方米。 | 80000 | 完成项目前期工作，争取开工建设 |
| 155 | 农科文创街区项目 | 城投公司 | 占地 60 亩，建设主题创新商业街区。 | 85000 | 项目规划及手续办理 |
| 156 | 阳光小区保障性安居工程  配套便民服务中心项目 | 城投公司 | 建设保障性安居工程配套便民服务中心，超市、便民食堂、卫生  医疗、银行、图书阅览室、社区服务中心、老年日间护理中心等 | 。 18000 | 项目规划及手续办理 |
| 157 | 阳光小区保障性安居工程配套小学扩建及幼儿园项  目 | 城投公司 | 建设小学综合教学楼、幼儿园综合教学楼及附属设施。 | 12000 | 项目规划及手续办理 |
| 158 | 中公国际学习城项目 | 投资促进局 | 占地 500 亩，建设教师考试、公务员考试等一系列培训考试基地及学员生活基地。 | 500000 | 完成项目前期工作，争取开工建设 |
| 159 | 麦肯食品园建设项目 | 投资促进局 | 占地 700 亩，建设年产 30 万吨马铃薯薯条加工生产线。 | 300000 | 完成项目前期工作，争取开工建设 |
| 160 | 杨凌新能源新材料产业园项目 | 工业园区公司 | 占地 540 亩，建设标准厂房、孵化研发中心、仓库、员工公寓及沿街配套商业等。 | 100000 | 完成项目前期工作，争取开工建设 |
| 161 | 上合组织智能农机装备产业基地 | 工业园区公司 | 建设智能农机具产品研发制造、产品应用示范、展示展销及技能  培训中心，重点面向上合组织国家开展智能农机具装备产品研发、制造、推广示范等。 | 60000 | 完成项目前期准备工作 |
| 162 | 国际农业创新创业人才公  寓项目 | 自贸办 | 占地 85 亩，建设公寓 1800 套及配套设施，可入住 3000 人左右  总建筑面积 12 万平方米。 | ， 48000 | 完成可行性研究报告 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 估算总投资 | 2020 年预期目标 |
| 163 | 国际农业总部基地项目 | 自贸办 | 占地 86 亩，建设国际农业组织总部基地、国际农业企业总部基地，农业外经贸综合服务平台，“一带一路”农业进出口贸易大数据中心，国际农业金融服务中心等，总建筑面积 12 万平方米 | 50000  。 | 完成可行性研究报告 |
| 164 | 国际农业现代服务业产业园项目 | 自贸办 | 占地 95 亩，建设国际农业现代服务业产业园及配套设施，总建  筑面积 10 万平方米。 | 50000 | 完成可行性研究报告 |
| 165 | 农业大学科技园配套基础设施项目 | 自贸办 | 占地 90 亩，建设产学研结合示范基地、科技成果转化基地、创业基地、人才培养基地、国际青年学者实习基地、高新技术孵化基地，总建筑面积 12 万平方米。 | 50000 | 完成可行性研究报告 |
| 166 | 国际外交官俱乐部项目 | 自贸办 | 占地 50 亩，建设外交官交流中心、运动场、会议中心、公寓等  总建筑面积 3 万平方米。 | ， 30000 | 完成可行性研究报告 |
| 167 | 大学城创意街区项目 | 自贸办 | 占地 90 亩，建设大学城创新创业街区、创业培训中心、公寓、  创意休闲中心、创新成果交流中心等，总建筑面积 5 万平方米。 | 50000 | 完成可行性研究报告 |
| 168 | 杨凌国际功能食品创意研发孵化产业园区基础设施  项目 | 自贸办 | 建设健康教育、食品文化展示、旅游休闲为目标的综合体，总建筑面积 12 万平方米。 | 50000 | 完成可行性研究报告 |
| 169 | 新型农业生产资料研发制造产业园项目 | 自贸办 | 占地 80 亩，建设全球一流的农业生产资料研发制造产业园，总  建筑面积 6.4 万平方米。 | 45000 | 完成可行性研究报告 |
| 170 | 农业装备智能制造产业园项目 | 自贸办 | 占地 90 亩，建设联通“一带一路”的农业装备研发、生产、销售、服务基地，形成一体化的高端农业装备制造产业链，总建筑面积 8 万平方米。 | 50000 | 完成可行性研究报告 |
| 171 | 杨凌自贸区现代农业科普  教育研学旅游基础设施建设项目 | 自贸办 | 占地 20 亩，建设国际种业科教馆、外来生物入侵和疫病、进境  种苗繁育、进境珍稀植物科教馆等，总建筑面积 1.2 万平方米。 | 15000 | 完成可行性研究报告 |
| 172 | 国际农用人工智能研发产  业园基础设施项目 | 自贸办 | 占地 100 亩，建设农业机器人、农用无人机、农业机械自动化，  农业人工智能等研发中心，总建筑面积 6 万平方米。 | 30000 | 完成可行性研究报告 |
| 173 | 杨凌上合国际双创智慧云谷项目 | 国际合作局创新创业园  公司 | 建设总部基地、科研基地、上合国际技术交流中心、双创孵化器培训中心，公共服务平台、24 小时生态创业小镇、创业公寓及  配套设施。 | 、  150000 | 完成可行性研究报告 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 估算总投资 | 2020 年预期目标 |
| 174 | 陕西（杨凌）农业农村发展建设研究院项目 | 创新创业园公司 | 占地 36 亩，建设乡村发展研究业务楼、国际乡村交流中心、乡  村建设实验中心、专家公寓及配套设施，总建筑面积 3.8 万平方米。 | 15000 | 完成可行性研究报告 |
| 175 | 杨凌师范学校项目 | 教育局 | 占地 50 亩，建设教学楼、实训楼、培训楼、宿舍楼、教工公寓楼、餐饮楼及室外标准化运动场等。 | 12000 | 完成项目前期工作，争取开工建设 |
| 176 | 现代农业职业教育创新园项目 | 自然资源局 | 占地 1200 亩，建设教学楼、职工及学生公寓楼、培训中心及附  属设施，总建筑面积 60 万平方米。 | 150000 | 完成项目前期工作 |
| 177 | 教育产业园项目 | 自然资源局 | 建设小学到高中教育园区，计划开设 102 个教学班，学生 5000  名。 | 25000 | 签订协议 |
| 178 | 中兴林产撤城入园项目 | 自然资源局 | 中兴林产撤城入园，厂区搬新址建设，在原址进行开发。 | 200000 | 完成项目前期工作，争取开工建设 |
| 179 | 神果路以南片区改造项目 | 自然资源局 | 对新桥路以东，神农路以北，东新路以西，神果路以南区内的东科制药有限公司、嘉德公司等 10 宗工业用地（面积 222 亩）进行收回变性和开发。 | 50000 | 完成土地收储 |
| 180 | 亨通光华制药有限公司盘活开发项目 | 自然资源局 | 对原亨通光华制药有限公司（面积 295 亩）整体收回变性，进行开发。 | 50000 | 完成土地收储 |
| 181 | 农产品食品检测平台建设项目 | 科技创新局 | 建设农产品食品检测大楼，配备品类和功能齐全的检验检测仪器设备，总建筑面积 1 万平方米。 | 35000 | 完成项目前期准备工作 |
| 182 | 陕西省农林科学院建设项目 | 科技创新局 | 建设行政和实验研究楼，配备相应的仪器设备。 | 28000 | 完成项目前期准备工作 |
| 183 | 西北农林科技大学畜牧教学实验基地搬迁项目 | 科技创新局 | 占地约 200 亩，建设奶山羊、肉牛、猪、蛋鸡等特种动物养殖、育种以及家禽孵化、畜禽饲料生产、营养代谢等教学试验基地， 总建筑面积 2.9 万平方米。 | 15000 | 完成项目前期准备工作 |
| 184 | 杨凌农科社会化综合服务平台项目 | 科技创新局 | 建设农产品及食品线上线下一体化运营的综合性农业产业社会化服务平台，线下建设一批杨凌农业科技示范推广基地和飞地示  范推广基地。 | 50000 | 完成项目前期准备工作 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 责任部门 | 建设规模及内容 | 估算总投资 | 2020 年预期目标 |
| 185 | 科创中心梦想街区改造提  升项目 | 科技创新局 | 对梦想街区进行高质量亮化、美化，将集装箱扩展至会展广场西  侧，增加景观小品及导视标志，配备特色休憩椅等。 | 1500 | 完成项目前期准备工作 |
| 186 | 科创公共服务平台项目 | 科技创新局 | 建设“线上+线下”、“互联网+企业服务”模式的公共服务平台 | 。 3500 | 完成项目前期准备工作 |
| 187 | 日本特色农业景园项目 | 发展改革局 | 占地约 200 亩，建设欧姆龙智慧农业温室大棚、苗木花卉种植繁  育区、产品集散交易区和日本农业高新技术展示中心。 | 5000 | 开展项目前期工作 |
| 188 | 中日新兴产业园项目 | 发展改革局 | 占地 450 亩，建设中日新兴产业园，预计将引进日本相关企业  15 家。 | 120000 | 开展项目前期工作 |
| 189 | 日本风情小镇项目 | 发展改革局 | 占地约 200 亩，建设集日式特色餐饮、休闲娱乐、商超专卖、日式酒店公寓、住宅等于一体的日式风情小镇。 | 180000 | 开展项目前期工作 |
| 190 | 军地一体化武器装备保障中心项目 | 发展改革局 | 建设杨凌、西安地区军地一体化武器装备保障中心、新一代信息技术创新应用产业基地。 | 60000 | 开展项目前期工作 |
| 191 | 杨凌农业航空产业技术交  流培训示范基地项目 | 发展改革局 | 占地 80 亩，建设直升机停机坪、航空馆、培训中心、农业展示  区域，农业航空信息化平台等，总建筑面积 1.88 万平方米。 | 12600 | 完成前期手续办理、争取开  工建设 |
| 192 | 军民融合工业园区项目 | 发展改革局投资促进局 | 建设军民融合工业园区，主要发展军备维修、航空旅游、无人机飞行培训、紧急救援、飞播造林等产业。 | 、 120000 | 开展项目前期策划工作 |
| 193 | 污水处理厂提标改造项目 | 生态环境局 | 新建一座 6 万吨膜格栅，改造 MBR 生物池，并利用现有的预处理池改造一座反硝化脱氮池+膜池及配套设备间。 | 8156 | 完成项目前期准备工作 |
| 194 | 文化展示中心项目 | 文旅体育局 | 建设集书店、社区党建中心、非遗展示、文创产品售卖、朗读亭等为一体的“文化展示中心”。 | 1500 | 开展项目前期策划工作 |
| 195 | 杨凌国家农业公园项目 | 文旅体育局 | 占地 1000 亩，建设农业技术示范园、体验农场、民宿及其他旅  游设施，同时开展上合组织国家农业技术、农产品、特色商品及文化旅游项目展示体验。 | 180000 | 开展项目前期策划工作 |
| 196 | 上合组织农业资讯节目制作基地项目 | 融媒体中心 | 建设上合组织农业科技资讯 APP 服务平台，组建上合组织农业媒体联盟和“人民拍客”—上合农业品牌运营中心。 | 6000 | 完成项目前期准备工作 |
| 197 | 未来农场项目 | 农业局农科集团 | 以智慧园为依托，规划建设智慧养殖场，形成种养加结合的循环农业产业链。 | 20000 | 进行概念性研究 |