

中共陕西省杨凌农业高新技术 产业示范区工作委员会文件

杨发〔2023〕3号

中共杨凌示范区工委 杨凌示范区管委会 关于印发《杨凌示范区2023年重点建设项目暨 政府投资基本建设项目计划》的通知

杨陵区委、区政府，党工委和管委会各工作部门、各直属机构：

《杨凌示范区2023年重点建设项目暨政府投资基本建设项目计划》已经党工委、管委会研究同意，现印发你们，请认真抓好贯彻执行。

中共杨凌示范区工委
杨凌示范区管委会

2023年2月17日

（此件公开发布）

杨凌示范区 2023 年重点建设项目暨 政府投资基本建设项目计划

一、示范区 2023 年重点建设项目计划

2023 年，示范区确定重点建设项目 172 个，总投资 621 亿元，年度计划投资 163.4 亿元。

按建设性质分：续建项目 80 个，年度计划投资 87.8 亿元；新建项目 92 个，年度计划投资 75.6 亿元。

按项目类别分：农业科技创新高地和秦创原农业板块建设项目 23 个，年度计划投资 22.4 亿元；上合组织农业基地和对外开放建设项目 15 个，年度计划投资 9.3 亿元；新时代乡村振兴和特色现代农业建设项目 13 个，年度计划投资 8.1 亿元；特色产业高地建设项目 48 个，年度计划投资 44.9 亿元；社会民生项目 28 个，年度计划投资 34.3 亿元；基础设施项目 23 个，年度计划投资 7.7 亿元；房地产项目 22 个，年度计划投资 36.7 亿元。

二、示范区 2023 年政府投资基本建设项目计划

2023 年，示范区确定政府投资基本建设项目共 56 个，总投资 161 亿元，年度计划投资 46.1 亿元。

按建设性质分：续建项目 26 个，年度计划投资 20.6 亿元；新建项目 30 个，年度计划投资 25.5 亿元。

按项目类别分：创新平台及上合组织农业基地建设项目 19 个，年度计划投资 20.1 亿元；基础设施项目 20 个，年度计划投资 3.5 亿元；社会民生项目 17 个，年度计划投资 22.5 亿元。

三、示范区 2023 年重大前期项目计划

2023 年，示范区确定重大前期项目 35 个，估算总投资 192 亿元。

- 附件：1. 杨凌示范区 2023 年重点建设项目计划
2. 杨凌示范区 2023 年政府投资基本建设项目计划
3. 杨凌示范区 2023 年重大前期项目

附件 1

杨凌示范区 2023 年重点建设项目计划

单位：万元

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
	合计（172 个，续建 80 个，新建 92 个）					6209209	1438634	1633959	
一	续建项目（80 个）					3418083	1438634	878209	
（一）	农业科技创新高地和秦创原农业板块建设项目（9 个）					212300	52579	53800	
1	杨凌耕地保护与提升工程中心建设项目	陕西地建集团	自然资源局	占地 78 亩，建设杨凌耕地保护与质量提升创新中心大厦约 4 万平方米，建设试验基地 4400 平方米。	2021-2024	50000	4200	20000	创新大厦主体建设。
2	杨凌示范区双创基地核心区改造提升项目	创新创业园公司	创新创业园公司	一期对双创核心区水电暖系统进行节能改造；二期对火炬创业园加速器老旧厂房及配套设施进行标准化改造；三期建设占地 76 亩的大健康专业孵化器，配套创业公寓、科创综合体等。	2022-2024	50000	6979	10000	启动三期项目主体建设。
3	先正达育种技术中心（三期）和 MAP 试验示范基地项目	先正达种业科技（中国）有限公司	农业局	持续推进项目建设，为分子检测中心采购一批进口检测仪器设备；实施先正达 MAP 试验示范基地项目，建设 100 亩农事综合服务试验示范基地。	2020-2025	35000	17900	1000	完成设备购置。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
4	陕西果业科技产业园项目	陕西果业科技集团有限公司	农业局	占地 180 亩，建设成果展示交易中心、果业技术研发中心、果业技术培训基地、果业装备创新孵化平台等。	2021-2024	29000	1500	5000	启动项目建设。
5	国家（杨凌）农作物种质资源中转隔离基地项目	国际合作公司	自贸办国际合作公司	占地 260 亩，建设综合实验大楼（种质资源隔离检疫中心、种质资源保护中心、种质资源检疫国际交流合作中心）、种质资源隔离检疫场、种质资源繁育圃等，总建筑面积 18.6 万平方米。	2022-2023	20300	12500	7800	建成投用。
6	家畜生物学重点实验室项目	西北农林科技大学	科技创新局	聚焦我国家畜养殖业在品种质量、良种繁育、饲草饲料以及疾病防控领域等方面重大战略需求，开展家畜生殖生物学、家畜体细胞克隆、家畜干细胞、家畜基因编辑技术、家畜遗传资源的挖掘与创制等研究。	2021-2025	12000	4000	4000	启动核心平台和中心繁育场建设，并完成相关设备购置。
7	旱区作物病虫害监测预警研究中心项目	西北农林科技大学	农业局	建设虫情信息自动采集分析、远程小气候信息采集、病虫害远程监控设备、车载式移动孢子捕捉监测等系统，重点开展虫情信息、病菌孢子、农林气象信息、图像等数据采集和上传。	2022-2025	5000	1000	2000	建设 20~30 个区域监测点和监测数据处理中心。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
8	黄土高原土壤侵蚀与旱地农业国家重点实验室重组建设项目	西北农林科技大学	科技创新局	以黄土高原为重点，面向全国水土流失区，系统研究土壤侵蚀、水土资源保育与持续利用、流域系统治理新理论和新方法，建成土壤侵蚀与水土保持科学研究创新高地、山水林田湖草沙系统治理理论策源地、国家水土保持与系统治理智库和国际科技与人才培养中心。	2022-2025	5000	1500	2000	更新改造人工降雨大厅模拟设施、配套实验仪器设备以及野外试验观测场等。
9	旱区作物高效用水国家工程实验室重组建设项目	西北农林科技大学	发展改革委	聚焦旱区水资源高效利用，交叉融合多学科，将实验室建设成为国际一流的旱区作物高效用水技术和产品创新研发中心、重大科技成果转化和技术辐射重要基地。	2021-2025	6000	3000	2000	建设新产品、新技术及智能化装备研究开发平台及中试示范场。
(二)	上合组织农业基地和对外开放建设项目（5个）					99553	22400	19853	
10	跨境文创产品物流贸易及加工生产基地项目	陕西汉元新材料科技有限公司	工业园区公司	租用标准化厂房，建设跨境文化礼品研发中心及生产车间等配套设施。	2022-2025	50000	1000	3000	项目生产线建设。
11	汉元国际文创产业园项目	陕西汉元新材料科技有限公司	工业园区公司	占地 53 亩，建设圣诞树叶、圣诞树、园林产品、铁艺工艺品及文化工艺礼品生产线，总建筑面积 3.66 万平方米。	2020-2024	20000	14800	2000	项目主体建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
12	杨凌寄递物流服务中心基础设施建设项目	工业园区公司	工业园区公司	占地 73 亩，主要建设仓储库房、寄递物流设施及配套基础设施。	2022-2024	15500	3400	4000	项目主体建设。
13	中以合作杨凌智慧农业示范园建设项目	杨陵区政府	杨陵区政府	占地 1050 亩，建设综合服务中心、果蔬加工车间、连栋温室、双拱双膜大棚、室外种植试验田及相应附属设施，同步建设旱区智慧农业大数据平台和示范园区智慧监管平台。	2022-2023	14053	3200	10853	建成投用。
14	中国-乌兹别克斯坦现代农业产业园	国际合作公司	国际合作公司	占地 3500 亩，总投资 1000 万元，位于锡尔河州，以“涉农贸易跨境订单农业”合作模式，种植高油酸花生、酿酒葡萄等品种，开展现代农业技术实训。设立锡尔河州海外仓，与杨凌综保区实现“双仓互动”，促进园区产品回流及跨境农产品贸易便利化。	2021-2023	/	/	/	建成投用；海外项目投资不纳入投资计划。
(三)	新时代乡村振兴和特色现代农业建设项目（7 个）					275858	15473	64400	
15	杨凌农林牧渔融合发展体验区项目	杨凌农林牧渔融合发展体验区投资公司	智慧谷指挥部 财政局 行政审批局	占地 1390 亩，建设农文旅深度融合的农林牧渔融合发展体验区，包括特色花果林种植区、动物养殖繁育科普区、田园互动区、田园美宿区等。	2022-2024	150000	5015	45000	完成项目一期建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
16	万亩特色蔬菜制种和生产示范基地建设项目	各相关单位	杨陵区政府	建设特色蔬菜制种和生产示范基地 8000 亩，改造提升 12000 亩。	2022-2024	106600	5000	10000	持续推进建设。
17	万亩经济林果生产示范基地建设项目	各相关单位	杨陵区政府	建设经济林果生产示范基地 5000 亩，改良更新品种 5000 亩。	2022-2024	6000	3000	1500	持续推进建设。
18	万亩农作物种子繁育基地建设项目	各相关单位	杨陵区政府	建设农作物种子繁育基地 4000 亩，改造提升农作物繁育田 6000 亩，配套建设基础设施。	2022-2024	3000	1000	1000	持续推进建设。
19	杨陵区农业经济循环项目	杨陵区政府	杨陵区政府	占地 64 亩，建设有机肥生产线、微生物菌剂的液体有机水溶肥生产线、粪尿沼气厌氧发酵工程及配套附属设施,达到年生产生物有机肥 5 万吨的规模。	2022-2024	5000	500	2600	持续推进建设。
20	杨陵区国家数字设施农业创新应用基地建设项目	杨陵区农投公司	杨陵区政府	在 49 座温室大棚、2 座联栋温室及冷库、生物技术中心及服务中心内建设数字化综合平台、指挥中心和云服务系统。	2022-2023	3758	158	3600	建成投用。
21	秦宝牛业畜牧产业链育种创新项目	秦宝牛业公司畜牧创新中心	农业局	实施肉牛全产业链建设，联合科研院校及创新平台开展肉牛育种创新，进行种牛引进、生产性能测定、肉牛新品种（系）培育、粪污处理利用设施及养殖圈舍改造提升等。	2022-2023	1500	800	700	建成投用。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
(四)	特色产业高地建设项目 (21 个)					683424	301399	236025	
22	麦肯速度项目 I 期	加拿大麦肯食品集团	行政审批局 投资促进局	占地 419 亩, 建设冷冻土豆产品加工的生产车间、储存仓库及配套设施, 总建筑面积 13.16 万平方米。	2022-2023	128904	68904	60000	建成投产。
23	杨凌正华制药生产基地建设项目	吉林正华药业有限公司	行政审批局 投资促进局	一期占地 50 亩, 对陕西健众生物科技有限公司收购并改造成植物提取及口服液生产线; 二期占地 80 亩, 新建丸剂和颗粒剂生产线。	2022-2024	65600	4000	20000	一期改造完成并试生产。
24	嘉禾药业三期项目	陕西嘉禾药业有限公司	行政审批局 投资促进局	占地 165 亩, 建设培训中心、研发中心、品控中心、生产厂房、合成车间及配套设施, 总建筑面积 9.7 万平方米。	2019-2023	50000	45000	5000	建成投产。
25	瑞邦 (杨凌) 动物疫苗生产基地项目	瑞邦 (杨凌) 生物科技有限公司	行政审批局 投资促进局	占地 80 亩, 建设综合楼、疫苗生产车间、原料库房、成品库房及配套设施, 总建筑面积 3.1 万平方米。	2022-2024	20295	1295	9000	持续推进建设。
26	斯强医药保健品生产基地项目	陕西斯强生物药业股份有限公司	行政审批局 投资促进局	占地 40 亩, 一期建设生产车间、质检中心、物流仓库、生活办公及其配套设施, 总建筑面积 3.2 万平方米。二期建设生产医疗器械和卫生消毒产品生产线。	2021-2024	15000	10000	2000	持续推进建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
27	海光药业兽药（水产用）研发和生产项目	西安海光药业有限责任公司	行政审批局 投资促进局	占地 20 亩，建设药品生产车间及配套设施，总建筑面积 1.9 万平方米。	2021-2023	8600	4600	4000	建成投产。
28	杨凌通洋食品饮料包材生产线项目	杨凌通洋印务有限公司	行政审批局 投资促进局	占地 27 亩，建设两个单体车间，用于产品的印刷、分切成型以及用于原料和成品的临时存放，总建筑面积 1.2 万平方米。	2022-2023	5000	2000	3000	建成投产。
29	高效金刚石线锯生产线项目	杨凌美畅科技有限公司	工业园区 公司	在富隆产业园建设 360 条高效电镀金刚石线生产线及配套的金刚线母线生产线。	2022-2024	50000	12000	25000	建成投产。
30	6000 吨金刚线基材一期项目	杨凌美畅新材料股份有限公司	工业园区 公司	租赁 2.4 万平方米厂房，建设年产 2000 吨金刚线基材生产线，配套检测、动力、辅助车间和办公设施等。	2022-2023	9400	3000	6400	建成投产。
31	秦龙济康迁建项目	陕西秦龙济康药业有限公司	自然资源局	占地 45 亩，建设综合楼、生产车间及配套设施，总建筑面积 3.3 万平方米。	2020-2024	38000	25000	7800	完成项目主体建设。
32	睿峰（杨凌）奥特莱斯项目	天津易渡商业集团	行政审批局 投资促进局	整体租赁农高会 A 馆场地建设名品会员店，面积 9000 平方米；租赁杨凌综保区商业裙楼，总面积 3 万平方米，建设国际高端消费品商场及其配套设施等。	2022-2023	25000	5000	20000	建成运营。
33	映诺嘉宠物用品生产基地项目	陕西映诺嘉生物科技有限公司	市场监管局	占地 30 亩，建设宠物饲料车间、宠物药品车间、库房、辅助车间、综合楼，总建筑面积 1.98 万平方米。	2022-2024	16000	800	2000	项目主体建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
34	本香集团年产 2.5 万吨肉类深加工项目	杨凌本香农业产业集团有限公司	市场监管局	建设生产车间、办公楼、业务用房等，总建筑面积 1.8 万平方米。	2022-2024	12200	4000	3000	一期建成投用。
35	智能化节能技术改造项目	杨凌生物医药科技股份有限公司	市场监管局	对现有厂房进行扩建改造，并购置安装设备仪器。	2022-2024	3000	1200	1000	项目主体建设。
36	海斯夫生物车间扩建项目	陕西海斯夫生物工程技术有限公司	创新创业园公司	扩建植物甾醇车间、微囊粉车间、原料库及配套设施等，总建筑面积 4000 平方米。	2021-2024	5000	2500	1000	项目主体建设。
37	富春网营物联（杨凌）供应链运营中心项目	网营物联（杨凌）供应链有限公司	杨陵区政府	占地 274 亩，建设城市物流供应链中心、物流大数据中心、产品展示中心、办公与生活辅助区等，总建筑面积约 40 万平方米。	2019-2024	150000	75000	30000	项目主体建设，部分投用。
38	杨凌力邦生命科学园特医产业项目一期	杨凌力邦同创健康产业有限公司	杨陵区政府	占地 45 亩，主要建设特医研发中心、检验中心、物流中心、特医食品生产线、第三方数据服务中心及相关辅助配套设施。	2022-2023	30000	15000	15000	建成投产。
39	智能交通装备制造园建设项目	陕西现代交通设施工程有限公司	杨陵区政府	占地 60 亩，建设产品研发楼、生产车间、配件库房、成品库房及其基础配套设施，总建筑面积 4 万平方米。	2021-2023	22000	17600	4400	建成投产。
40	城东标准化厂房建设项目	杨陵区投资公司	杨陵区政府	占地 87 亩，建设标准化厂房、定制化工业厂房及配套设施，总建筑面积 5.6 万平方米。	2022-2024	14000	500	10000	完成 5 万平方厂房主体建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
41	五泉标准化厂房建设项目	杨陵区投资公司	杨陵区政府	占地 60 亩，建设标准化厂房，配套动力中心及辅助设施，总建筑面积 4.8 万平方米。	2022-2024	12000	2000	6000	完成 4 万平方厂房主体建设。
42	年产 10 万吨功能型复合肥和 2 万吨功能型水溶肥研发生产基地建设项目	陕西杨凌华阳化工有限责任公司	杨陵区政府	对现有生产线进行技术改造，并新建生产车间 2 座，购置安装相关仪器设备 102 台（套）。	2022-2023	3425	2000	1425	建成投产。
(五)	社会民生项目（14 个）					585007	145300	221241	
43	杨凌示范区医院自贸院区（含公共卫生中心）项目	示范区医院	示范区医院 城投公司	占地 150 亩，按照三级甲等医院规模新建一所现代化公立综合医院，包括 150 床的传染病区和 850 床的综合医院，总建筑面积 16.6 万平方米。	2021-2024	167600	6000	100000	主体建设。
44	杨凌示范区城市停车场建设项目	城投公司	城投公司	占地 89 亩，新建车位 1500 个，建设集中充电站，配套停车服务中心等配套设施。	2022-2023	45000	20000	25000	郃城路停车场、自贸大街停车场建成。
45	锦绣花城二期项目	房征办 城投公司	房征办 城投公司	占地 24 亩，建设三栋高层住宅楼及服务中心、地下车库、室外工程，总建筑面积 5.54 万平方米。	2021-2023	28000	14000	14000	建成交付。
46	第二污水处理厂尾水排放穿河堤及中水资源化利用项目	城投公司	城投公司	实施第二污水处理厂尾水排放穿河堤及中水资源化利用相关设施建设。	2022-2023	1550	700	850	建成投用。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
47	杨凌热网二期工程	住建局（城管局）	住建局（城管局）	建设城南路主干热水管网及自贸片区等支线管网。	2020-2023	21300	19300	2000	建成投用。
48	杨凌华宇水质净化有限公司提标改造工程	杨凌华宇水质净化有限公司	生态环境局	对第一污水处理厂实施提标改造。	2022-2023	6191	3500	2691	建成投用。
49	高新第三幼儿园项目	教育局	教育局	占地 12 亩，主要建设幼儿活动用房 1 幢、服务用房 1 幢、附属用房 1 幢及其配套设施，总建筑面积 7600 平方米，建成后可提供学位 360 个。	2022-2023	4500	1300	3200	建成投用。
50	杨陵区 2022-2025 年老旧小区改造项目	杨陵区政府	杨陵区政府	对煤建公司楼等 42 个老旧小区楼体、基础配套设施及其节能项目实施改造。	2022-2025	48000	500	20000	完成 25 个小区改造任务。
51	示范型养老服务中心建设项目	杨陵区政府	杨陵区政府	占地 90 亩，建设综合楼、康复楼、养老楼、医院及其配套设施，总建筑面积 5 万平方米。	2019-2023	30000	22000	8000	建成投用。
52	杨陵区职业技术教育中心建设项目	杨陵区政府	杨陵区政府	占地 102 亩，建设综合教学楼、图书楼、实训楼、学生公寓楼及其配套设施，总建筑面积 4 万平方米。	2021-2023	15000	7500	7500	建成投用。
53	杨陵区“十四五”农村供水保障项目	杨陵区政府	杨陵区政府	对现有供水设施实施改造，并建立全区农村供水信息化智慧管理系统。	2022-2024	8666	3300	4000	供水设施改造基本完成。
54	杨陵区 2022 年城市燃气管道等老化更新改造项目	杨陵区政府	杨陵区政府	对温馨小区等 13 个保障性安居小区、城镇老旧小区的燃气庭院管网、燃气立管、调压箱、切断阀、金属波纹管等老化设施进行更换，并敷设供水、雨水、污水管网。	2022-2023	4200	200	4000	建成投用。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
55	下代村城中村改造项目	杨陵区政府	杨陵区政府	建设 14 栋住宅楼，3 栋商业楼，1 栋幼儿园，地下车库及人防工程，总建筑面积 33.8 万平方米。	2015-2025	65000	35000	15000	完成 4 栋楼主体建设。
56	姚北城中村改造项目	杨陵区政府	杨陵区政府	建设 36 栋住宅楼及商业配套设施，总建筑面积 45 万平方米。	2019-2025	140000	12000	15000	完成一期 5 栋楼主体建设。
(六)	基础设施项目 (10 个)					184441	138560	27690	
57	国道 344 杨凌过境工程	住建局	住建局	建设 G344 杨凌过境段公路，按照一级技术标准建设沥青混凝土道路 15.8 公里。	2020-2023	45100	44100	1000	建成投用。
58	国道 344 市政设施配套项目	住建局	住建局	在原有 G344 道路杨扶路段增设高压线过路管及入孔检查井，并实施道路东侧原热力管道迁改，安装道路中央波形梁护栏分隔带 2000 米，在道路西侧绿化带范围增设电力排管等。	2022-2023	2300	1800	500	建成投用。
59	杨凌自贸片区路网项目	住建局 城投公司	住建局 城投公司	实施民乐路（滨河路-有郃路）、自贸西路（滨河路-有郃路）、郃国路（有郃路-永安路）、永安路（郃城路-杨凌大道）等市政道路及管网工程（含征地拆迁）。	2019-2024	44731	30000	500	自贸西路 200 米建成。
60	永安路（杨凌大道-郃城路）地下综合管廊 PPP 项目	住建局 城投公司	住建局 城投公司	建设永安路（杨凌大道-郃城路）地下综合管廊，总长度 2333 米。	2020-2023	29897	29297	600	建成投用。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
61	产业园区配套道路工程	住建局 工业园区公司	住建局 工业园区公司	实施防护路东段（杨扶路-杨村路）、杨村西路（防护路-凤凰路）、凤凰路东段末端市政道路共 1306 米、杨村路（防护路-北干渠路）排水管道工程 500 米。	2022-2024	7960	1000	4000	道路施工。
62	滨河路（水运西路-高研路）市政工程	住建局 城投公司	住建局 城投公司	对滨河西路西延（水运西路-杨凌大道）400 米进行加宽，路面由 25 米扩建至 50 米；对滨河路（杨凌大道-高研路）1396 米进行加宽，路面由 25 米扩建至 50 米。	2022-2023	15993	10363	5630	建成投用。
63	杨凌自贸区教育产业园地下单建人防工程	住建局 城投公司	住建局 城投公司	建设地下人防工程，可规划停车位 200 个，同步配套建设人防通风及防护设施，总建筑面积 8000 平方米。	2022-2023	8000	6200	1800	建成投用。
64	北干渠路东段（东环北路-杨村路）市政工程	住建局 城投公司	住建局 城投公司	实施北干渠路东段（东环北路-杨村路 720×40 米）市政道路及配套管网；建设 1.3 公里、直径 3 米雨水管道等。	2022-2024	7960	4000	2960	市政道路部分建成，管网建设。
65	110 千伏杨凌自贸输变电工程	国网杨凌供电公司	住建局	占地 7.1 亩，建设 110 千伏自贸变电站及其配套设施。	2022-2023	19000	10000	9000	建成投用。
66	通信管道建设项目	陕西煜策通信技术有限公司	住建局	在有邠路、邠国路、金融路等 37 条道路同步建设通信管道 57.28 公里。	2022-2023	3500	1800	1700	建成投用。
(七)	房地产项目（14 个）					1377500	762923	255200	

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
67	广通·沁园春·天房地产项目	杨凌广通房地产开发有限公司	自然资源局	占地 200 亩，建设 40 栋住宅楼及配套设施，总建筑面积 34.6 万平方米。	2019-2023	250000	240000	10000	建成投用。
68	广通·沁园春·苑房地产项目	杨凌广通房地产开发有限公司	自然资源局	建设 11 栋住宅楼，3 栋商业楼及配套设施，总建筑面积 9 万平方米。	2022-2025	90000	5600	40000	项目主体建设。
69	天元壹号院房地产开发项目	陕西天元鸿图置业有限公司	自然资源局 住建局	占地 140 亩，建设 22 栋商住楼及其配套设施，总建筑面积 26.3 万平方米。	2022-2025	180000	20000	40000	项目主体建设。
70	舒欣佳苑房地产项目	陕西元启实业有限公司	自然资源局	占地 100 亩，建设 13 栋住宅楼及配套商业楼等，总建筑面积 20.9 万平方米。	2022-2024	80000	10000	20000	项目主体建设。
71	尚和府房地产项目	陕西杨凌华阳房地产有限公司	自然资源局	占地 21 亩，建设 6 栋商住楼及配套设施，总建筑面积 5.9 万平方米。	2022-2024	23000	1500	10000	项目主体建设。
72	水木清华小区建设项目	杨凌恒通置业有限公司	自然资源局	占地 27 亩，建设 10 栋商住楼及配套设施，总建筑面积 4.9 万平方米。	2022-2024	20000	7505	5000	项目主体建设。
73	万达广场商业综合体项目	万达集团 陕西丽彩集团	行政审批局 投资促进局	占地 128 亩，建设集大型商超、餐饮、文化娱乐为一体的城市商业综合体，总建筑面积 28 万平方米。	2021-2024	170000	117000	30000	完成万达金街建设，投入运营。
74	绿地城际空间站 I 地块项目	绿地集团杨凌置业有限公司	行政审批局 投资促进局	占地 148 亩，建设高层住宅小区，配套幼儿园、商业楼、社区综合楼等，建筑面积 30 万平方米。	2020-2023	160000	115000	45000	建成投用。
75	农科·熙樾臺项目	城投公司	城投公司	占地 134 亩，住宅 1040 户及其配套设施，总建筑面积 24 万平方米。	2021-2024	160000	130000	10000	一期交房，二期建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
76	博学嘉苑三期项目	城投公司	城投公司	占地 35 亩，建设 4 栋住宅楼、地下车库及其配套设施，总建筑面积 7.7 万平方米。	2022-2024	30000	2500	16000	项目主体建设。
77	江山壹品房地产项目	陕西杨凌佳强房地产有限公司	市场监管局	占地 80 亩，建设 13 栋高层住宅楼及配套设施，总建筑面积 18 万平方米。	2020-2024	80000	45000	10000	项目主体建设。
78	嘉园华庭商住楼项目	陕西瑞嘉置业有限公司	房征办	占地 50 亩，建设 3 栋商品住宅楼，总建筑面积 2.8 万平方米。	2021-2023	7000	800	6200	建成投用。
79	碧水华庭建设项目	杨凌子辰房地产开发有限公司	杨陵区政府	占地 124 亩，建设商品住宅楼及配套商业设施，总建筑面积 23.3 万平方米。	2019-2024	100000	46749	10000	开工建设 5 栋住宅楼。
80	德馨园三期建设项目	陕西大有房地产开发公司	杨陵区政府	占地 40 亩，建设 4 栋 18 层住宅楼，建筑面积 11 万平方米，配套建设地下车库。	2020-2024	27500	21269	3000	完成住宅楼及配套地下车库建设。
二	新建项目（92 个）					2791126		755750	
（一）	农业科技创新高地和秦创原农业板块建设项目（14 个）					752434		169934	
81	西北农林科技大学未来农业研究院	西北农林科技大学	发展改革局 住建局 杨陵区政府	占地 1600 亩，建设生命前沿、人类健康、智慧农业、创新服务和综合配套五个板块，总建筑面积 60.7 万平方米。	2023-2025	415600		50000	启动生物育种大楼、化学与合成生物学大楼建设，完成项目用地内的高压线路迁改工作。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
82	杨凌职业技术学院新校区（杨凌现代农业职教创新园）一期建设项目	杨凌职业技术学院	自然资源局 发展改革局	占地 1603.5 亩，项目一期总建筑面积 34.5 万平方米，主要建设理实一体综合楼、图文信息办公综合中心、学生公寓、学生食堂、综合服务中心、学生文体中心及青年教师公寓及其配套设施等。	2023-2025	240000		65000	启动建设。
83	杨凌职业技术学院现代农业产教融合实训中心建设项目	杨凌职业技术学院	自然资源局 发展改革局	位于杨凌职业技术学院新校区内东侧，总建筑面积约为 2.8 万平方米。主要建设现代农业产教融合实训中心主楼和裙楼。	2023-2024	15000		10000	启动建设。
84	良科国家育繁推一体化种业企业及上海合作组织农业技术交流实训基地建设项目	杨凌良科农业科技有限公司	农业局	占地 41 亩，建设种业生物技术研究中心、种质资源库、种子加工车间、仓储、分子育种检验检测中心、专家公寓及配套设施，总建筑面积 4 万平方米。建设上合组织农业基地实训基地 1200 亩。	2023-2024	31400		18000	主体建设。
85	国家品种测试评价中心陕西分中心建设项目	西北农林科技大学	农业局	主要建设考种挂藏室、农机具库、作物表型组鉴定温室以及配套基础设施，并购置种子质量检验分析等相关仪器设备。	2023-2025	3000		1000	主体建设。
86	农业碳中和工程研究中心建设项目	西北农林科技大学	农业局	优化完善现有实验平台和监测基地的基础条件，提升学科平台的科技创新能力，将工程研究中心打造成为在国内外具有重要影响力的碳中和领域研究和示范创新基地。	2023-2025	5000		2000	启动建设 20 个左右野外实验与数据监测点以及大数据处理中心。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
87	旱区农业陕西实验室建设项目	西北农林科技大学	科技创新局	统筹旱区农业领域的优势资源和创新力量，面向生物育种、农业节水等科学与技术方向，开展前瞻性、基础性重大科学问题研究和关键核心技术攻关。	2023-2025	3000		1000	启动建设。
88	登海种业杨凌农作物种业繁育基地建设项目	陕西登海迪兴种业有限公司	农业局	占地 307 亩，建设农作物育种基地，开展育种研发及试验，配套农作物新品种选育、研发、推广等需要的设施和仪器设备。	2023-2024	4300		2000	主体建设。
89	陕西省营养与健康食品创新中心建设项目	陕西华州营养健康食品技术创新中心有限公司	创新创业园公司	占地 39 亩，主要建设两个中试中心，一个研发中心，一个技术交流中心，总建筑面积 2.4 万平方米。	2023-2024	20000		10000	主体建设。
90	种源创新及共享研发基地项目	陕西果树科学研究院有限公司	科技创新局（果业创新中心）	建设研发检测平台，苹果、猕猴桃、葡萄等种源创新基地，建设分子生物学共性研发综合实验室，建设科技试验示范基地。	2023-2024	5000		2000	完成仪器设备安装，土地平整、种质材料栽植。
91	高等级病原微生物实验室（P3 实验室）建设项目	杨凌金海生物技术有限公司	科技创新局	改扩建实验室及其配套设施，总建筑面积 5406 平方米。	2023-2024	2000		800	完成实验室建设审查申报、改扩建工作。
92	中国马铃薯创新研究院项目	甘肃凯凯农业科技发展股份有限公司	行政审批局 投资促进局	主要建设中国马铃薯种业创新研究院、校企合作试验示范基地。	2023	3000		3000	建成投用。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
93	西北农林科技大学农作物种业创新功能提升项目	西北农林科技大学	杨陵区政府	占地 4000 亩,建设转基因实验基地、DUS 测试基地、高效节水灌溉系统、智慧农业系统,作物育种田间工程,土地平整及改良,田间道路、配电设施改造,智慧化种收机械设备购置。	2023	5134		5134	完成建设。
94	30 万亩高标准农田示范创建项目	各项目实施单位	耕地保护中心 中陕高标准农田建设集团有限公司	项目总投资 4.5 亿元。积极承担全省 10 个市 20 个县 30 万亩高标准农田建设项目,预计可实现新增粮食产能 4500 万公斤,为保障粮食安全作出积极贡献。	2023	/	/	/	完成全省 30 万亩高标准农田建设;全省实施项目不纳入投资计划。
(二)	上合组织农业基地和对外开放建设项目(10 个)					216600		73500	
95	上合组织畜牧产业创新园项目	畜牧创新中心	畜牧创新中心 城投公司	占地 800 亩,建设畜牧种质资源库、畜牧产业高新技术研发平台、中试养殖基地、生物医药产业化公共服务平台、畜牧产业孵化器以及综合服务中心等配套设施。	2023-2025	60000		10000	启动建设。
96	杨凌国际陆港项目	工业园区公司	工业园区公司	占地 122 亩,主要建设各类货物办理区物流仓库,冷链作业仓库及相关配套设施。	2023-2025	35500		10000	开工建设。
97	杨凌综合保税区农产品保税加工产业园项目	禾丰食品股份有限公司	国际合作公司	占地 200 亩,建设保税加工饲料、食用油、食品原料糖浆、糖粉等生产线及其配套设施,总建筑面积 4.3 万平方米。	2023-2024	50000		21000	开工建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
98	杨凌综合保税区保税研发中心项目	国际合作公司	国际合作公司	占地 30 亩, 建成后将充分发挥杨凌农业综合保税区创新平台和保税监管制度优势, 推进各类平台功能叠加、资源共享和优势互补, 提升创新竞争力。	2023-2024	24000		12000	开工建设。
99	上合组织农业基地及杨凌综保区冷链物流仓储配送中心项目	国际合作公司	国际合作公司	占地 20 亩, 主要建设冷库, 购置安装先进冷链物流、仓储等关键工艺设备和先进检测设备, 总建筑面积 8400 平方米。	2023-2024	5100		2500	开工建设。
100	上合组织农业基地外贸企业国际孵化器	国际合作公司	国际合作公司	建设外贸企业研发区、办公区、公共服务区、商业服务区及其配套设施, 总建筑面积 1 万平方米。	2023-2024	4000		2000	开工建设。
101	上合组织农业基地人力资源产业园项目	国际合作公司	国际合作公司 人力资源社会保障局	搭建农业人力资源共享服务平台, 建设人力资源产业园和孵化器, 总建筑面积 4344 平方米。	2023-2024	5000		3000	开工建设。
102	陕西鑫诚植物提取生产贸易基地项目	陕西鑫诚生物科技有限公司	自贸办	在杨凌综合保税区内建设年产 50 吨的血竭生产线及配套设施。	2023	3000		3000	建成投用。
103	杨凌国际农业科技图书博览中心暨航天农业教育基地项目	陕西新华出版传媒集团	广电新闻出版局(党工委宣传部)	占地 35 亩, 主要建设农业科技图书博览中心暨航天农业教育基地及其配套设施, 总建筑面积 5 万平方米。	2023-2025	30000		10000	主体建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
104	海外农业园区新建项目	国际合作公司	上合办 国际合作公司	建设占地 9000 亩的杨凌-塞内加尔现代农业科技产业园和占地 2.1 万亩的杨凌-津巴布韦现代农业科技产业园，园区主要以花生等油料作物为主导产业，开展订单种植、油料作物试验示范和技术实训。	2023-2025	/	/	/	推进建设；海外项目投资不纳入投资计划。
(三)	新时代乡村振兴和特色现代农业建设项目（6 个）					55858		16350	
105	陕西省农作物种子繁育加工基地建设项目	杨凌秦丰种业股份有限公司	农业局	建设育种中心办公区及生活区 1.7 万平方米，种子加工车间及仓库 0.6 万平方米，智慧种业与智慧物流管理系统一套，育种试验场、原种繁育田、种子生产基地，改造原有科研用房，购置实验仪器设备、农机具等。	2023-2024	38008		3000	主体建设。
106	杨凌旱作节水智慧农业示范园建设项目	杨凌数字农业公司	农业局	占地 1000 亩，建设集农作物种植技术示范、育种实验、旱作节水、数字农业功能于一体的综合试验示范基地。	2023	4800		4800	建成投用。
107	年处理 5 万吨马铃薯废弃物综合利用项目	陕西睿浩生物有限公司	杨陵区政府	建设马铃薯深加工废弃物综合利用车间，购置相关仪器设备 65 台（套），总建筑面积 9000 平方米。	2023-2024	3150		1150	开工建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
108	粮农集团(杨凌)良种示范基地基础设施提升项目	杨陵区政府	杨陵区政府	规划建设 1427 亩良种示范基地, 新修机耕路 5.6 公里, 开展耕地质量等级调查和有机肥综合土壤改良, 建设水源及灌溉管网等。	2023	2500		2500	完成建设。
109	杨陵区国家农村产业融合发展示范园农产品生产基地及种子种苗公共服务平台建设项目	杨陵区农投公司	杨陵区政府	建设连栋温室 1.2 万平方米; 建设示范园道路 1.53 公里; 建设示范园 21 万平方米及其水电配套等基础设施; 建设示范园种子种苗公共服务平台。	2023-2024	4500		2000	开工建设。
110	杨凌本香农业养殖基地改造提升项目	本香集团	杨陵区政府	占地 1600 亩, 主要对毕公猪场(1400 亩)和李家猪场(200 亩)基础设施进行建设改造。	2023	2900		2900	完成建设。
(四)	特色产业高地建设项目(27个)					563664		213000	
111	杨凌农业智能装备产业园建设项目	工业园区公司	工业园区公司	占地 390 亩, 主要建设标准化厂房、创新研发楼、展示交易用房、附属用房及其园区配套基础设施等。	2023-2027	146200		30000	开工建设。
112	杨凌现代物流产业综合配套区一期建设项目	工业园区公司	工业园区公司	占地 66 亩, 建设智慧物流中心、展示交易用房、物流培训基地及其配套基础设施。	2023-2025	32000		10000	开工建设。
113	杨凌智慧农业综合物流园仓储物流区建设项目	工业园区公司	工业园区公司	占地 77.3 亩, 主要建设标准化库房、加工车间、配套设施等。	2023-2025	15000		5000	主体建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
114	昱昌二期项目	西安昱昌环境科技有限公司	工业园区公司	占地 60 亩，建设研发实验中心、材料车间、集成装备车间、中试检测车间及配套设施。	2023-2024	10700		6000	开工建设。
115	新能源用熔断器瓷管研发生产项目	杨凌君昱新材料科技有限公司	工业园区公司	租用标准化厂房，建设熔断器瓷管生产线 2 条及配套生产设施，购置研发生产设备等。	2023	8000		8000	建成投产。
116	环保新材料 EPP 生产研发项目	陕西顺泽新材料有限公司	工业园区公司	租用标准化厂房，建设年产 1000 吨 EPP 成型产品生产线及配套设备设施。	2023	5000		5000	建成投产。
117	年产 2.5 亿公里金刚石母线技改扩产项目	杨凌美畅新材料科技有限公司	工业商务局 杨陵区政府	租赁厂房 5 万平方米，实施生产电镀金钢线和金钢线母线技术改造。	2023-2025	31500		20000	完成厂房适用性改造,购置生产设备。
118	动物疫苗生产基地及研发实验室建设项目	杨凌金海生物技术有限公司	工业商务局	主要建设年产能 6 亿头份生产线及其配套设施，总建筑面积 1.8 万平方米。	2023-2024	55000		10000	开工建设。
119	东科制药中药前提取改扩产项目	杨凌东科制药有限公司	工业商务局	新增一条中药提取生产线，提升和扩大产能。	2023-2024	8000		3000	启动建设。
120	12 万吨高品质豆制品暨副产品资源化利用项目	陕西竹园村食品科技股份有限公司	行政审批局 投资促进局	建设 12 万吨高品质豆制品暨副产品资源化利用项目。	2023-2024	30370		20000	主体建成。
121	妇科用药生产基地项目	陕西女娲药业有限公司	行政审批局 投资促进局	占地 60 亩，建设库房、前处理及提取车间、液体车间、固体车间、行政办公楼等，总建筑面积 3.7 万平方米。	2023-2024	20000		10000	主体建成。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
122	陕西汉宝生物制剂项目	陕西汉宝科技发展(集团)有限公司	行政审批局 投资促进局	占地 60 亩, 建设生产车间、研发中心、综合楼、宿舍楼及配套设施等, 总建筑面积 2.8 万平方米。	2023-2024	15000		5000	开工建设。
123	圣泉乳业二期项目	陕西圣泉乳业科技有限公司	行政审批局 投资促进局	占地约 40 亩, 建设乳品生产基地二期扩能和配套项目。	2023-2024	10000		5000	开工建设。
124	智慧循环渔业产业加速中心项目	镇江星创科技咨询有限公司	行政审批局 投资促进局	建设智慧循环渔业产业示范基地和创业孵化区。	2023	2500		2500	建成投产。
125	陕西量维生物总部搬迁项目	西安源森生物科技有限公司	行政审批局 投资促进局	占地 15 亩, 建设植物源发酵法年产 3000 吨生物制品生产线, 总建筑面积 1.2 万平方米。	2023	9700		9700	建成投产。
126	杨凌示范区新型建材生产基地项目	城投公司	城投公司	占地 70 亩, 建设加工车间、商品混凝土、水稳、干粉砂浆生产线及其配套附属设施等, 总建筑面积 5 万平方米。	2023-2024	10000		5000	项目建设。
127	人工智能智慧农业全球总部基地项目	杨凌优必选智慧农业科技有限公司	投资促进局 农科集团	建设智慧农业总部研发中心、智慧农业科技创新及成果展示中心、智慧农业运营结算中心三个中心。	2023-2024	20000		5000	开工建设。
128	杨凌力邦硅泥回收再利用项目	陕西宝德赛肯光电材料有限公司	杨陵区政府	建设单晶硅金刚线切片硅泥回收利用项目, 生产高纯硅、物理多晶硅等。	2023-2024	20000		10000	主体建设。
129	华润万家杨凌揉谷商业综合体项目	杨凌西宝科创商业运营管理有限公司	杨陵区政府	占地 20 亩, 建设商业综合楼及配套地下车库及人防工程, 总建筑面积 4 万平方米。	2023-2024	15000		8000	主体建成。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
130	杂粮特膳健康食品生产基地建设项目	杨凌富江工贸有限公司	杨陵区政府	占地 30 亩，建设特膳食品研发中心及其配套设施，购置安装相关配套设备，总建筑面积 3.1 万平方米。	2023-2024	11494		5000	主体建设。
131	预制菜应急保供食品、战备食品研发及生产项目	陕西杨凌向阳壹品中餐标准化研发有限公司	杨陵区政府	占地 20 亩，建设生产车间、冷储藏库、保鲜库等及其综合配套设施、研发中心等，总建设面积 1.3 万平方米。	2023	3500		3500	建成投产。
132	包装印刷研发项目	陕西锦祥实业有限公司	杨陵区政府	占地 5.4 亩，建设标准化厂房 1.3 万平方米。	2023	3000		3000	建成投产。
133	低温包装食用油仓储及配套设施项目	陕西杨凌来富油脂有限公司	杨陵区政府	占地 8 亩，建设低温包装食用油仓库 1 座，配套立体货位及仓库消防设施等，总建筑面积 4350 平方米。	2023	2300		2300	建成投产。
134	星朗星免拆模保温板项目	星朗星（陕西）环保科技有限公司	杨陵区政府	建设年产 150 万平方米的免拆模保温板、加气混凝土复合保温板、叠合楼板、轻质隔墙生产线两条。	2023	3000		3000	建成投产。
135	能源设备及汽车装备整件、零部件制造项目	陕西扬晨新材料科技有限公司	杨陵区政府	建设机器设备密封件、矿柱液压密封件、空气弹簧的胶囊与总成、悬架、汽车内饰密封条、管路等配件的加工生产线。	2023	4000		4000	建成投产。
136	五泉标准化厂房二期及基础配套设施建设项目	杨陵区投资公司	杨陵区政府	占地 60 亩，新建标准化厂房 6.3 万平方米、配建冷库 3.5 万立方米。配套建设园区道路、热力、电力、电信、消防、给排水、蒸汽、燃气等综合管网设施。	2023-2025	46400		5000	开工建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
137	城东标准化厂房二期及配套基础设施建设项目	杨陵区投资公司	杨陵区政府	占地 87 亩, 新建标准化厂房 6.5 万平方米, 配套建设园区道路 1.7 公里, 完善给排水、供热、供电、燃气、蒸汽、绿化及污水处理等基础设施。	2023-2025	26000		10000	开工建设。
(五)	社会民生项目(14个)					265273		122115	
138	大寨中心社区(北区)建设项目	房征办	房征办	占地 133.5 亩, 建设 19 栋搬迁安置楼及其配套设施, 总建筑面积 28.8 万平方米。	2023-2026	117000		40000	开工建设。
139	陕师大杨凌实验中学二期项目	教育局	教育局	占地 24 亩, 主要建设教学楼、部室楼、报告厅、教师公寓和学生宿舍及其配套设施, 总建筑面积 3.2 万平方米, 建成后可提供学位 1200 个。	2023-2024	15000		10000	完成教学楼、部室楼和学生公寓主体建设。
140	杨凌高新第一学校项目	教育局	教育局	占地 108 亩, 建设九年制义务学校, 可容纳小学 36 个班、初中 27 个班、可提供学位 2970 个, 总建筑面积 5.2 万平方米。	2023-2025	27000		6000	完成教学楼主体建设。
141	城镇小区配套民生项目(高新第五、七幼儿园)	教育局	教育局	对沁园春居小区、公园里配套幼儿园实施改造(其中第五幼儿园总建筑面积 7294 平方米, 第七幼儿园总建筑面积 3278 平方米), 改造完成后可提供学位 540 个。	2023	2115		2115	建成投用。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
142	陕西国防工业技师学院二期建设项目	陕西国防工业技师学院	陕西国防工业技师学院	建设教学楼、图书馆、学生公寓、餐厅、实训中心及其基础配套设施, 并购置实训设备, 总建筑面积 6.1 万平方米。	2023-2025	26000		15000	开工建设。
143	西安医学专修学院(陕西医科学校)二期项目	陕西省医科学校	自然资源局	建设对外交流中心、图书馆、职工餐厅、职工宿舍、专家公寓及其配套设施, 总建筑面积 2.5 万平方米。	2023-2024	20000		10000	开工建设。
144	杨陵惠仁医院医养结合项目	杨陵惠仁医院有限责任公司	行政审批局 投资促进局	占地 10 亩, 建设养老康复楼及其它辅助配套设施等, 总建筑面积 1 万平方米。	2023-2024	3960		3000	完成项目主体建设。
145	杨凌示范区第三污水处理厂建设项目	城投公司	生态环境局 城投公司	占地 72 亩, 按照 3 万吨/日总规模分两期进行建设。其中, 一期项目完成 2 万吨/日规模建设。	2023-2024	13198		6000	一期建成投用。
146	杨凌示范区清洁取暖新增项目	发展改革局 财政局	杨陵区政府 住建局	在清洁取暖试点项目和资金清算结束后, 再面向全区谋划征集、实施一批新增清洁取暖项目。	2023	10000		10000	建成投用。
147	杨凌综合保税区生活服务中心项目	国际合作公司	国际合作公司	建设综合保税区生活服务中心, 包括游泳馆、室内篮球场、羽毛球场、健身房、运动中心等, 总建筑面积 9100 平方米。	2023-2024	10000		7000	开工建设。
148	新建加油站项目	各市场主体	工业商务局	新建 3 座 2 级以上标准加油站, 1 座便利加油站。	2023-2024	7000		5000	部分加油站建成投用。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
149	古邠国遗址保护利用项目	文旅体育局	文旅体育局 杨陵区政府	依法依规申请省文物局支持，启动古邠国遗址勘探，推动文物保护；在勘探勘察基础上，对遗址实施自然环境治理、围墙围栏建设、界桩界碑设立、文化宣传展示等。	2023-2024	2000		1000	启动邠县古城遗址段、古邠国遗址段勘探和保护工作。
150	五洲口腔专科医院建设项目	西安新定远精密齿研有限公司	杨陵区政府	占地 20 亩，建设门诊楼、住院楼、义齿研发和办公楼、员工宿舍楼及其配套设施，总建筑面积 2 万平方米。	2023-2024	10000		5000	完成主体建设。
151	邠城路（恒大城小区西门-高新四小）过街天桥项目	杨陵区政府	杨陵区政府	在邠城路（恒大城小区西门-高新四小）架设过街天桥。	2023	2000		2000	建成投用。
(六)	基础设施项目（13 个）					166297		48851	
152	智慧谷路网项目（一期）	智慧谷指挥部 住建局	智慧谷指挥部 住建局 城投公司	建设滨河路（高研路-高产路）、杨青路（自贸大街-河堤路）、高学路（自贸大街-滨河路）等市政道路工程及其配套设施，总长度 4.34 公里。	2023-2025	40736		10000	滨河路（高研路-高产路）、高学路（城南路-滨河路）基本建成。
153	水运二路（自贸大街-永安路）市政工程	住建局	住建局 城投公司	实施水运二路（自贸大街-永安路 510×15 米）段市政道路工程及其配套设施（绿地二期小区西侧）。	2023-2024	2700		600	建设北段 100 米道路。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
154	北片区末端雨水管道工程	住建局	住建局 城投公司	实施北干渠路东段末端（宝鸡峡渠道-漆水河）雨水管道工程，从宝鸡峡退水渠修建雨水箱涵至漆水河，长约 380 米。	2023-2024	3100		1000	开工建设。
155	北干渠路（新桥路-林研所东侧）市政工程	工业园区公司	工业园区公司	实施北干渠路（新桥路-林研所东侧 280×40 米）市政工程及配套设施。	2023-2025	1800		1000	完成半幅建设。
156	杨凌综保区配电工程	国际合作公司	国际合作公司	建设两条互为备用高压线路以及综合保税区内两条高压环网配电室，总长度为 12.4 公里。	2023-2024	4000		3000	主体建设。
157	电力基础设施建设项目	国网杨凌电力公司	住建局	加强区内部分重点区域电路电网建设。	2023	6000		6000	完成建设。
158	杨凌大道供水管网扩容改造工程	水务局	水务局	对杨凌大道（上沿路-康乐路段）双 DN400 管网扩容为 DN800 管网，改造总长度 1100 米。	2023	1451		1451	建成投用。
159	引汉济渭工程（杨凌境内）项目	陕西省引汉济渭工程公司	水务局	占地 930 亩，杨凌区境内线路长 11.4 公里，主要埋设压力管道 11.7 公里和漆水河倒虹 60 米，管径为 DN1600。	2023-2024	53000		10000	开工建设。
160	雪亮工程	公安局	公安局	为提升人民群众安全感，以公共安全视频监控建设联网应用为主要建设任务，实施雪亮工程。	2023-2024	7500		2500	启动建设。
161	高干渠路（西农路-新桥路）拓宽改造工程	杨陵区政府	杨陵区政府	对高干渠路（西农路-新桥路 2000×40 米）段市政道路工程及其配套设施进行拓宽改造。	2023-2024	18000		5000	完成管线施工。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
162	后稷路北延（孟杨路-G344）拓宽改造工程	杨陵区政府	杨陵区政府	对后稷路北延（孟杨路-G344 段 840×40 米）市政道路工程及其配套设施进行拓宽改造。	2023-2025	8000		2000	开工建设。
163	常青路（北干渠路-凤凰路）拓宽改造工程	杨陵区政府	杨陵区政府	对常青路（北干渠路-凤凰路 720×32 米）市政道路工程及其配套设施进行拓宽改造。	2023	2300		2300	完成建设。
164	杨陵区小漳河漆水河两岸生态综合提升项目	杨陵区政府	杨陵区政府	工程综合治理河长 42.7 公里，其中小漳河 33.2 公里，漆水河 9.5 公里，主要包括村镇生活污水防治工程、面源污染防治工程、污染底泥清理工程、水质智能监测工程。	2023-2024	17710		4000	开工建设。
(七)	房地产项目（8 个）					771000		112000	
165	杨凌·沁园春·邸禧住宅小区项目	杨凌广通房地产开发有限公司	住建局 自然资源局	占地 140 亩，建设 22 栋住宅楼及其配套设施，总建筑面积 26.7 万平方米。	2023-2025	160000		40000	开工建设。
166	粮农大厦以北房地产开发项目	陕西粮农杨凌实业发展有限公司	自然资源局	占地 46 亩，建设 8 栋住宅楼及其配套设施，总建筑面积 7.6 万平方米。	2023-2025	80000		10000	开工建设。
167	明丰公馆开发项目	杨凌明海丰置业有限公司	自然资源局 杨陵区政府	占地 49 亩，建设 11 栋住宅楼及其配套设施，总建筑面积 8 万平方米。	2023-2025	40000		10000	开工建设。
168	粮农大厦项目	陕西粮农杨凌实业发展有限公司	自然资源局	占地 6 亩，建设商业办公大厦，总建筑面积 4 万平方米。	2023-2025	20000		2000	开工建设。

序号	项目名称	投资主体	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划	
								年度投资	建设内容与进度计划
169	水运西路以西、自贸大街以南住宅用地房地产开发项目	杨凌子辰房地产开发有限公司	自然资源局	占地约 47 亩，建设住宅楼 6 栋，总建筑面积 5.6 万平方米。	2023-2025	80000		10000	开工建设。
170	农科·熙樾里项目	城投公司	城投公司	占地 162.5 亩，建设住宅楼，总建筑面积 27.9 万平方米。	2023-2026	200000		10000	开工建设。
171	农科·云谷（农科长租公寓）项目	城投公司	城投公司	占地 60 亩，建设长租公寓及农科·云锦住宅，总建筑面积 13.6 万平方米。	2023-2024	71000		20000	长租公寓及商业主体施工。
172	蘭园住宅小区建设项目	陕西鑫森房地产开发有限公司	杨陵区政府	占地 119 亩，建设 22 栋 18 层住宅楼及其配套设施，总建筑面积 24.1 万平方米。	2023-2025	120000		10000	开工建设。

附件 2

杨凌示范区 2023 年政府投资基本建设项目计划

单位：万元

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划				建设内容与进度计划	
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资金来源				
争取中省支持	本级财政投资	专项债券资金	PPP 或其他融资									
	合计（56 个，续建项目 26 个，新建项目 30 个）				1609686	230518	461122	106389	87880	144800	122053	
一	续建项目（26 个）				565761	230518	205831	12874	32354	129800	30803	
（一）	创新平台及上合组织农业基地建设项目（8 个）				127853	35579	42653	10000	0	21800	10853	
1	杨凌示范区双创基地核心区改造提升项目	创新创业园公司	一期对双创核心区水电暖系统进行节能改造；二期对火炬创业园加速器老旧厂房及配套设施进行标准化改造；三期建设占地 76 亩的大健康专业孵化器，配套创业公寓、科创综合体等。	2022-2024	50000	6979	10000			10000		启动三期项目主体建设。
2	国家（杨凌）农作物种质资源中转隔离基地项目	自贸办国际合作公司	占地 260 亩，建设综合实验大楼（种质资源隔离检疫中心、种质资源保护中心、种质资源检疫国际交流合作中心）、种质资源隔离检疫场、种质资源繁育圃等，总建筑面积 18.6 万平方米。	2022-2023	20300	12500	7800			7800		建成投用。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资 金 来 源				
								争取中 省支持	本级财 政投资	专项债 券资金	PPP 或其 他融资	
3	家畜生物学重点实验室项目	科技创新局	聚焦我国家畜养殖业在品种质量、良种繁育、饲草饲料以及疾病防控领域等方面重大战略需求，开展家畜生殖生物学、家畜体细胞克隆、家畜干细胞、家畜基因编辑技术、家畜遗传资源的挖掘与创制等研究。	2021-2025	12000	4000	4000	4000				启动核心平台和中心繁育场建设，并完成相关设备购置。
4	旱区作物病虫害监测预警研究中心项目	农业局	建设虫情信息自动采集分析、远程小气候信息采集、病虫害远程监控设备、车载式移动孢子捕捉监测等系统，重点开展虫情信息、病菌孢子、农林气象信息、图像等数据采集和上传。	2022-2025	5000	1000	2000	2000				建设 20~30 个区域监测点和监测数据处理中心。
5	黄土高原土壤侵蚀与旱地农业国家重点实验室重组建设项目	科技创新局	以黄土高原为重点，面向全国水土流失区，系统研究土壤侵蚀、水土资源保育与持续利用、流域系统治理新理论和新方法，建成土壤侵蚀与水土保持科学研究创新高地、山水林田湖草沙系统治理理论策源地、国家水土保持与系统治理智库和国际科技与人才培养中心。	2022-2025	5000	1500	2000	2000				更新改造人工降雨大厅模拟设施、配套实验仪器设备以及野外试验观测场等。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资金来源				
争取中省支持	本级财政投资	专项债券资金	PPP 或其他融资									
6	旱区作物高效用水国家工程实验室重组建设项目	发展改革局	聚焦旱区水资源高效利用，交叉融合多学科，将实验室建设成为国际一流的旱区作物高效用水技术和产品创新研发中心、重大科技成果转化和技术辐射重要基地。	2021-2025	6000	3000	2000	2000				建设新产品、新技术及智能化装备研究开发平台及中试示范场。
7	杨凌寄递物流服务中心基础设施建设项目	工业园区公司	占地 73 亩，主要建设仓储库房、寄递物流设施及配套基础设施。	2022-2024	15500	3400	4000			4000		项目主体建设。
8	中以合作杨凌智慧农业示范园建设项目	杨陵区政府	占地 1050 亩，建设综合服务中心、果蔬加工车间、连栋温室、双拱双膜大棚、室外种植试验田及相应附属设施，同步建设旱区智慧农业大数据平台和示范园区智慧监管平台。	2022-2023	14053	3200	10853				10853	建成投用。
(二)	基础设施项目（11 个）				169678	133789	17698	1444	15654	0	600	
9	国道 344 杨凌过境工程	住建局（交通运输局）	建设 G344 杨凌过境段公路，按照一级技术标准建设沥青混凝土道路 15.8 公里。	2020-2023	45100	44100	1000		1000			建成投用。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资 金 来 源				
争取中 省支持	本级财 政投资	专项债 券资金	PPP 或其 他融资									
10	国道 344 市政设施配套项目	住建局 (交通运输局)	在原有 G344 道路杨扶路段增设高压线过路管及入孔检查井,并实施道路东侧原热力管道迁改,安装道路中央波形梁护栏分隔带 2000 米,在道路西侧绿化带范围增设电力排管等。	2022-2023	2300	1800	500		500			建成投用。
11	杨凌自贸片区路网项目	住建局 城投公司	实施民乐路(滨河路-有郃路)、自贸西路(滨河路-有郃路)、郃国路(有郃路-永安路)、永安路(郃城路-杨凌大道)等市政道路及管网工程(含征地拆迁)。	2019-2024	44731	30000	500		500			自贸西路 200 米建成。
12	永安路(杨凌大道-郃城路)地下综合管廊 PPP 项目	住建局 城投公司	建设永安路(杨凌大道-郃城路)地下综合管廊,总长度 2333 米。	2020-2023	29897	29297	600				600	建成投用。
13	产业园区配套道路工程	住建局 工业园区公司	建设防护路东段(杨扶路-杨村路)、杨村西路(防护路-凤凰路)、凤凰路东段末端市政道路共 1306 米、杨村路(防护路-北干渠路)排水管道工程 500 米。	2022-2024	7960	1000	4000		4000			道路施工。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划					
							年度投资	年度投资及资金来源				建设内容与进度计划
								争取中省支持	本级财政投资	专项债券资金	PPP 或其他融资	
14	滨河西路西延（水运西路-杨凌大道）市政工程	住建局 城投公司	对滨河西路西延（水运西路-杨凌大道）400 米进行加宽，路面由 25 米扩建至 50 米。	2020-2023	3030	2000	1030		1030			建成投用。
15	滨河路（杨凌大道-高研路）市政工程	住建局 城投公司	对滨河路（杨凌大道-高研路）1396 米进行加宽，路面由 25 米扩建至 50 米。	2020-2023	12963	8363	4600		4600			建成投用。
16	杨凌自贸区教育产业园地下单建人防工程	住建局 城投公司	建设地下人防工程，可规划停车位 200 个，同步配套建设人防通风及防护设施，总建筑面积 8000 平方米。	2022-2023	8000	6200	1800	500	1300			建成投用。
17	北干渠路东段（东环北路-杨村路）市政工程	住建局 城投公司	实施北干渠路东段（东环北路-杨村路 720×40 米）市政道路及配套管网；建设 1.3 公里、直径 3 米雨水管道等。	2022-2024	7960	4000	2960	500	2460			市政道路部分建成，管网建设。
18	洪璋路（杨凌大道-高研路）市政工程	住建局 城投公司	实施洪璋路（杨凌大道-高研路 1296×35 米）市政道路工程，含两侧各 5 米绿化带。	2019-2023	6850	6586	264		264			建成投用。
19	“天地车人”一体化移动源排放监控体系建设项目	生态环境局	在主要物流通道建设车辆卡口视频采集系统、遥感监测及黑烟抓拍系统等，完成对辖区内高污染、高排放车辆的高效监控和筛查。	2022-2023	887	443	444	444				建成投用。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划					建设内容与进度计划	
							年度投资及资金来源				年度投资		建设内容与进度计划
							争取中省支持	本级财政投资	专项债券资金	PPP 或其他融资			
(三)	社会民生项目 (7 个)				268230	61150	145480	1430	16700	108000	19350		
20	杨凌示范区医院自贸院区 (含公共卫生中心) 项目	示范区医院城投公司	占地 150 亩, 按照三级甲等医院规模新建一所现代化公立综合医院, 包括 150 床的传染病区和 850 床的综合医院, 总建筑面积 16.6 万平方米。	2021-2024	167600	6000	100000		10000	80000	10000	主体建设。	
21	杨凌示范区城市停车场建设项目	城投公司	占地 89 亩, 新建车位 1500 个, 建设集中充电站, 配套停车服务中心等配套设施。	2022-2023	45000	20000	25000			25000		郃城路停车场、自贸大街停车场建成。	
22	杨凌热网二期工程	住建局 (城管局)	建设城南路等主干热水管网及自贸片区等支线管网。	2020-2023	21300	19300	2000		1000	1000		建成投用。	
23	高新第三幼儿园项目	教育局	占地 12 亩, 主要建设幼儿活动用房 1 幢、服务用房 1 幢、附属用房 1 幢及其配套设施, 总建筑面积 7600 平方米, 建成后可提供学位 360 个。	2022-2023	4500	1300	3200	500	700	2000		建成投用。	
24	锦绣花城二期项目	房征办城投公司	占地 24 亩, 建设三栋高层住宅楼及服务中心、地下车库、室外工程, 总建筑面积 5.54 万平方米。	2021-2023	28000	14000	14000		5000		9000	建成交付。	

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划					建设内容与进度计划	
							年度投资及资金来源				年度投资		建设内容与进度计划
							争取中省支持	本级财政投资	专项债券资金	PPP 或其他融资			
25	农村生活污水（黑臭水体）治理提升工程	生态环境局	实施曹新庄村、斜上村、高家村、光明村四组、除张村三组等 8 个行政村农村生活污水（黑臭水体）治理设施建设，总处理规模 635 立方米/天。	2022-2023	1230	400	830	830				建成投用。	
26	网球梦想小镇项目	文旅体育局	利用原十四运会场馆（网球馆），将网球文化、赛事研学、农业旅游研学、酒店运动康养融合打造成网球梦想小镇。	2022-2023	600	150	450	100			350	建成投用。	
二	新建项目（30 个）				1043925		255291	93515	55526	15000	91250		
（一）	创新平台及上合组织农业基地建设项目（11 个）				800200		158500	81250	8000	10000	59250		
27	西北农林科技大学未来农业研究院	发展改革局 住建局 杨陵区政府	占地 1600 亩，建设生命前沿、人类健康、智慧农业、创新服务和综合配套五个板块，总建筑面积 60.7 万平方米。	2023-2025	415600		50000		3000		47000	启动生物育种大楼、化学与合成生物学大楼建设，完成项目用地内的高压线路迁改工作。	

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资 金 来 源				
								争取中 省支持	本级财 政投资	专项债 券资金	PPP 或其 他融资	
28	国家品种测试评价中心陕西分中心建设项目	农业局	主要建设考种挂藏室、农机具库、作物表型组鉴定温室以及配套基础设施,并购置种子质量检验分析等相关仪器设备。	2023-2025	3000		1000	1000				主体建设。
29	农业碳中和工程研究中心建设项目	农业局	优化完善现有实验平台和监测基地的基础条件,提升学科平台的科技创新能力,将工程研究中心打造成为在国内外具有重要影响力的碳中和领域研究和示范创新基地。	2023-2025	5000		2000	2000				启动建设 20 个左右 野外实验 与数据监 测点以及 大数据处 理中心。
30	旱区农业陕西实验室建设项目	科技创新局	统筹旱区农业领域的优势资源和创新力量,面向生物育种、农业节水等科学与技术方向,开展前瞻性、基础性重大科学问题研究和关键核心技术攻关。	2023-2025	3000		1000	1000				启动建设。
31	杨凌职业技术学院新校区(杨凌现代农业职教创新园)一期建设项目	自然资源局 发展改革局	占地 1603.5 亩,项目一期总建筑面积 34.5 万平方米,主要建设理实一体综合楼、图文信息办公综合中心、学生公寓、学生食堂、综合服务中心、学生文体中心及青年教师公寓及其配套设施等。	2023-2025	240000		65000	65000				启动建设。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资 金 来 源				
争取中省支持	本级财政投资	专项债券资金	PPP 或其他融资									
32	上合组织畜牧产业创新园项目	畜牧创新中心 城投公司	占地 800 亩，建设畜牧种质资源库、畜牧产业高新技术研发平台、中试养殖基地、生物医药产业化公共服务平台、畜牧产业孵化器以及综合服务中心等配套设施。	2023-2025	60000		10000		5000	5000		启动建设。
33	杨凌国际陆港项目	工业园区公司	占地 122 亩，主要建设各类货物办理区物流仓库，冷链作业仓库及相关配套设施。	2023-2025	35500		10000	2500		5000	2500	开工建设。
34	杨凌综合保税区保税研发中心项目	国际合作公司	占地 30 亩，建成后将充分发挥杨凌农业综合保税区创新平台和保税监管制度优势，推进各类平台功能叠加、资源共享和优势互补，提升创新竞争力。	2023-2024	24000		12000	6000			6000	开工建设。
35	上合组织农业基地及杨凌综保区冷链物流仓储配送中心项目	国际合作公司	占地 20 亩，主要建设冷库，购置安装先进冷链物流、仓储等关键工艺设备和先进检测设备，总建筑面积 8400 平方米。	2023-2024	5100		2500	1250			1250	开工建设。
36	上合组织农业基地外贸企业国际孵化器	国际合作公司	建设外贸企业研发区、办公区、公共服务区、商业服务区及其配套设施，总建筑面积 1 万平方米。	2023-2024	4000		2000	1000			1000	开工建设。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资金来源				
争取中省支持	本级财政投资	专项债券资金	PPP 或其他融资									
37	上合组织农业基地人力资源产业园项目	国际合作公司 人力资源社会保障局	搭建农业人力资源共享服务平台，建设人力资源产业园和孵化器，总建筑面积 4344 平方米。	2023-2024	5000		3000	1500			1500	开工建设。
(二)	基础设施项目 (9 个)				53137		17401	1885	9516	5000	1000	
38	智慧谷路网项目 (一期)	智慧谷指挥部 住建局 城投公司	建设滨河路 (高研路-高产路)、杨青路 (自贸大街-河堤路)、高学路 (自贸大街-滨河路) 等市政道路工程及其配套设施，总长度 4.34 公里。	2023-2025	40736		10000		5000	5000		滨河路 (高研路-高产路)、高学路 (城南路-滨河路) 基本建成。
39	水运二路 (自贸大街-永安路) 市政工程	住建局 城投公司	实施水运二路 (自贸大街-永安路 510×15 米) 段市政道路工程及其配套设施 (绿地二期小区西侧)。	2023-2024	2700		600		600			建设北段 100 米道路。
40	北片区末端雨水管道工程	住建局 城投公司	实施北干渠路东段末端 (宝鸡峡渠道-漆水河) 雨水管道工程，从宝鸡峡退水渠修建雨水箱涵至漆水河，长约 380 米。	2023-2024	3100		1000		1000			开工建设。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资 金 来 源				
								争取中省支持	本级财政投资	专项债券资金	PPP 或其他融资	
41	北干渠路（新桥路-林研所东侧）市政工程	住建局 工业园区公司	实施北干渠路（新桥路-林研所东侧 280×40 米）市政工程及配套设施。	2023-2025	1800		1000				1000	完成半幅建设。
42	杨凌大道供水管网扩容改造工程	水务局	对杨凌大道（上沿路-康乐路段）双向 DN400 管网扩容为 DN800 管网，改造总长度 1100 米。	2023	1451		1451	435	1016			建成投用。
43	房产监管平台建设及公积金升级改造项目	住建局 (人防办)	建立互联网+房产交易与监管平台，并对住房公积金管理系统进行升级改造。	2023	1000		1000	500	500			建成投用。
44	杨凌示范区消防救援支队指挥中心升级改造及信息化建设项目（一期）	应急管理局 消防救援支队	建设消防显示系统、显控平台系统、智能接处警系统、安防监控系统等配套设施。	2023	700		700	200	500			建成投用。
45	杨凌示范区智慧应急指挥系统建设项目	应急管理局	建设覆盖全域感知系统，应急指挥系统，安全生产监管系统，四级联网视频会议系统，综合管理平台，机房装修及设备购置等。	2023	800		800	300	500			建成投用。
46	气象国际交流合作平台项目	气象局	省部共建杨凌国家旱区农业气象服务中心，打造旱区农业气象服务平台，开展面向全国旱区以及上合组织国家的农业气象服务成果示范推广和农业气象培训。	2023	850		850	450	400			建成并投入运行。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划					建设内容与进度计划
							年度投资及资金来源					
							年度投资	资金来源				
								争取中省支持	本级财政投资	专项债券资金	PPP 或其他融资	
(三)	社会民生项目 (10 个)				190588		79390	10380	38010	0	31000	
47	大寨中心社区 (北区) 建设项目	房征办	占地 133.5 亩, 建设 19 栋搬迁安置楼及其配套设施, 总建筑面积 28.8 万平方米。	2023-2026	117000		40000		10000		30000	开工建设。
48	陕师大杨凌实验中学二期项目	教育局	占地 24 亩, 主要建设教学楼、部室楼、报告厅、教师公寓和学生宿舍及其配套设施, 总建筑面积 3.2 万平方米, 建成后可提供学位 1200 个。	2023-2024	15000		10000	2000	8000			完成教学楼、部室楼和学生公寓主体建设。
49	杨凌高新第一学校项目	教育局	占地 108 亩, 建设九年制义务教育学校, 可容纳小学 36 个班、初中 27 个班、可提供学位 2970 个, 总建筑面积 5.2 万平方米。	2023-2025	27000		6000	1000	5000			完成教学楼主体建设。
50	城镇小区配套民生项目 (高新第五、七幼儿园)	教育局	对沁园春居小区、公园里配套幼儿园实施改造 (其中第五幼儿园总建筑面积 7294 平方米, 第七幼儿园总建筑面积 3278 平方米), 改造完成后可提供学位 540 个。	2023	2115		2115	200	1915			建成投用。
51	公共医疗急救救治能力提升项目	示范区医院	按照示范区公共医疗急救实际需要, 购置一批血气分析仪、血糖仪、监护仪、呼吸机各类医疗设备。	2023	775		775	180	595			建成投用。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	建设起止年限	总投资	截止 2022 年底累计完成投资	2023 年计划					建设内容与进度计划	
							年度投资及资金来源				年度投资		建设内容与进度计划
							资 金 来 源						
争取中省支持	本级财政投资	专项债券资金	PPP 或其他融资										
52	杨凌示范区清洁取暖新增项目	住建局 杨陵区政府	在清洁取暖试点项目和资金清算结束后，再面向全区谋划征集、实施一批新增清洁取暖项目。	2023	10000		10000	6000	4000			建成投用。	
53	杨凌示范区第三污水处理厂建设项目	生态环境局 城投公司	占地 72 亩，按照 3 万吨总规模分两期进行建设。其中，一期项目完成 2 万吨/日规模建设。	2023-2024	13198		6000	1000	5000			一期建成投用。	
54	滨河路垃圾中转站扩建项目	杨陵区政府	将原单机头配置改造为双机头配置，设计日处理量 470 吨（改造后按日处理 220 吨计算），满负荷运行可达到日处理 600 吨；增加一套日处理量 250 吨水平直压式压缩设备等。	2023	1500		1500		1500			建成投用。	
55	郃城路（恒大城小区西门-高新四小）过街天桥项目	杨陵区政府	在郃城路（恒大城小区西门-高新四小）架设过街天桥。	2023	2000		2000		1000		1000	建成投用。	
56	古郃国遗址保护利用项目	文旅体育局 杨陵区政府	依法依规申请省文物局支持，启动古郃国遗址勘探，推动文物保护；在勘探勘察基础上，对遗址实施自然环境治理、围墙围栏建设、界桩界碑设立、文化宣传展示等。	2023-2024	2000		1000		1000			启动郃县古城遗址段、古郃国遗址段勘探和保护工作。	

附件 3

杨凌示范区 2023 年重大前期项目计划

单位：万元

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	估算总投资	2023 年预期目标
	合计（35 个）			1916900	
1	秦创原农业板块“十四五”建设项目	科技创新局	围绕创新链布局产业链，明确“十四五”期间秦创原农业板块建设的重点任务和重点项目，加速把创新优势转化为高质量发展成果，推动秦创原农业板块“十四五”建设。	200000	完成《秦创原农业板块“十四五”建设方案》，提出重点项目清单。
2	杨凌示范区国家种业创新基地暨旱区农业种业硅谷建设项目	农业局	建设中国旱区种业硅谷，推进国家农作物种质资源中转隔离基地、旱区农业种质资源库、旱区农业生物育种共享实验室等项目建设，谋划推进一批核心、高科技、基础性重大项目。	300000	完成《杨凌示范区国家种业创新基地暨旱区农业种业硅谷建设规划（2022-2025）》，提出重点项目清单。
3	陕西涉农总部经济杨凌产业园项目	工业商务（国资）局	围绕种业、果业、节水、耕地保护、科技服务、金融投资等重点领域，研究在杨凌布局建设陕西涉农国企总部经济产业园区、特色现代农业产业园区，打造涉农产业聚集高地。	80000	完成项目建议书和可行性研究报告，确定项目选址。
4	中国（杨凌）跨境电子商务综合试验区项目	国际合作公司	建设线上综合服务平台、线上生态系统平台、搭建线下园区平台，以及线下商品区域集散平台。构建线上线下相结合的高端展示、体验、交易综合平台。	8000	完成项目建议书和可行性研究报告。
5	上合组织农业基地跨境电商总部孵化器项目	国际合作公司	占地 26 亩，建设跨境电商创业创新孵化载体 2.1 万平方米。项目建成后将搭建服务上合组织的跨境电商交易平台，实现招引和集聚国际农业贸易、农业金融服务、农产品市场营销等跨境电商企业总部 50 家。	5000	完成可行性研究报告。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	估算总投资	2023年预期目标
6	杨凌综合保税区卡航之家项目	国际合作公司	规划建设综合保税区卡航之家，总建筑面积4.5万平方米。	25000	完成项目建议书和可行性研究报告，确定项目选址。
7	杨凌会展片区提升改造项目	自然资源局 展览局	对神农路及渭惠路会展片区进行整体规划和提升改造。	85000	完成项目建议书和可行性研究报告。
8	陕西农用动力产业创新中心项目	农业智能装备 产业创新中心	以杨凌示范区、陕西法士特集团、西北农林科技大学为主，建设“陕西农用动力产业创新中心”，研究规划建设省级、国家级产业技术创新中心；建设杨凌农业智能装备产业园，打造专业科技孵化器和产业加速器；集聚上合组织各成员国优势资源，构建“上合组织农用动力产业技术创新战略联盟”。	35000	完成建设方案。
9	杨凌农业食品创新产业园项目	工业园区公司	项目占地386亩。根据地块分布，主要规划建设食品创新企业孵化中心（小微企业孵化器）、食品工程创新中心（产业创新驱动器）、标准化厂房区（成果转化加速器）、国际食品创新中心（国际合作助推器）。同时，建设园区配套道路、管网、给排水、供热和污水处理等基础设施。	100000	完成前期方案论证及可行性研究报告编制。
10	杨凌现代农业国际传播港项目（乡村振兴数字创意谷项目）	农科传媒集团	占地50亩，规划“一核三区五中心”，建设国际文化企业总部基地，创业孵化区、产业融合创新区、商业服务区，建设上合组织农业品牌推广中心、现代农业国际传播中心等。为杨凌自贸片区、综合保税区、上合组织农业基地提供立体式的文化服务配套功能，形成“多轮驱动、数字赋能、功能互补、对外开放”产城融合的示范样板。	32000	完成项目建议书和可行性研究报告，确定项目选址。
11	马铃薯产业园配套基础设施及产业发展项目	行政审批局	依托麦肯速度项目实施，研究马铃薯产业园配套基础设施需求及预期，提出相关配套产业发展方向，服务相关产业入驻园区。	10000	完成建设方案。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	估算总投资	2023年预期目标
12	中科三安植物工厂项目	投资促进局	建设中科三安植物工厂及其配套设施。	10000	完成建设方案。
13	陕西省生命科学健康产业园	驻京联络处	实施产业园区基础设施建设，布局特需医疗、健康管理、照护康复、医学美容、第三方医学检测、医疗信息服务平台、医疗旅游中介服务平台等产业。	40000	完成项目建议书和可行性研究报告。
14	杨凌生物经济产业知识产权服务平台建设项目	市场监管局	立足杨凌特色优势及生物经济产业基础，开展生物医药、生物农业和生物安全领域创新资源分析，规划建设人畜共患病国家工程研究中心，培育生物原料产业中心，搭建涉农领域专利运营平台，促进知识产权价值实现与科技成果转化实施，开展产业专利导航。	10000	完成建设方案。
15	上合组织农业基地丝路农业技术、文化及产品展示交易基地项目	农科集团公司	对已建成的杨凌丝路农业展示园功能进行论证，针对性调整功能布局，主要规划承担上合组织农业基地丝路农业技术、文化及产品展示交易基地相关功能。	3000	完成可行性研究报告和建设方案。
16	杨凌生物经济创新创业服务平台项目	创新创业园公司	新建生物经济企业总部孵化器5.2万平方米，重点培育生物医药、生物农业、健康食品产业等总部经济，招引高新技术企业、科技创新创业团队100家。	23500	完成项目概念性规划方案和项目可行性研究报告。
17	中国创新创业大赛现代农业产业技术创新专业赛项目孵化培育基地	创新创业园公司	规划建设全国现代农业产业技术创新专业赛项目孵化培育基地1.5万平方米，分为大赛项目孵化培育区、路演辅导区、创赛导师工作区、创赛项目交流区等，培育优质现代农业专业赛参赛企业和项目落地杨凌，促进农业科技成果产业化，做强农业“创业链”，融通“创新链”“产业链”。	7500	完成基地建设方案并报送国家科技部。
18	杨凌公安警务实战训练基地项目	公安局	占地30亩，建设室内外训练用房及其配套设施。总建筑面积1.42万平方米。	4800	前期论证。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	估算总投资	2023年预期目标
19	居民小区养老服务中心试点项目	杨陵区政府	优先解决区内科教人员养老问题，在农大雅苑等科教人员居住密集小区，吸引社会资本，探索建立小区养老服务中心，为居家的老年人提供生活照料、家政服务、康复护理和精神慰藉等方面服务。试点达效后，在区内其他居民小区、社区进行推广。	3000	完成建设方案。
20	杨陵区排水防涝建设项目	杨陵区政府	对高干渠路（西农路-新桥路）、祥和路（康乐路-常乐路）、常青路（凤凰路-高干渠路）、常青路（康乐路-渭惠路）、后稷路（孟杨路-杨扶路）约4413米雨污合流道路进行排水改造。	30000	完成建设方案。
21	城市燃气管道老化更新改造项目	住建局 杨陵区政府	对城区燃气管道等设施的安全性能进行评估，出具评估报告，并对老化燃气管道实施更新改造。	25000	完成全区燃气管道评估，编制评估报告，提出更新改造计划。
22	街角口袋公园项目	杨陵区政府	利用闲置用地修建街角口袋公园，约13处，同时配套建设固定公厕。	2000	前期论证。
23	城市西片区成片开发项目	自然资源局	根据示范区国土空间规划，对杨凌示范区城市西片区进行成片规划开发，加快城市建设步伐。	500000	完成建设方案。
24	国际学校项目	自然资源局	依托杨凌自贸片区、上合组织农业基地建设，招引建设一座国际学校，汇聚优质的教育资源，持续提升杨凌示范区教育水平。	100000	完成建设方案。
25	揉谷镇东侧待建房地产项目	城投公司	占地120亩，建设商住楼及其配套设施，总建筑面积约17万平方米。	150000	前期规划设计。
26	杨凌大道南段（自贸大街-河堤路）市政工程	住建局	实施杨凌大道南段（滨河路-河堤路583×60米）市政道路工程及其配套设施。	5300	前期论证。

序号	项目名称	责任部门	建设规模及内容	估算总投资	2023年预期目标
27	政府东路（北干渠路-康乐西路）市政工程	杨陵区政府	实施政府东路（北干渠路-康乐西路 409×30 米）市政工程及配套设施。	2000	前期论证。
28	创新路（姚南路 - 渭惠路）穿陇海铁路工程	杨陵区政府	建设创新路（姚南路-渭惠路）穿陇海铁路工程，北起姚南路，南至渭惠路，全长 500 米。	9000	前期论证。
29	高研路（孟杨路-河堤路）市政工程	杨陵区政府 城投公司	高研路南段（自贸大街-河堤路）道路工程约 1010 米继续由城投公司设施，高研路（自贸大街-孟杨路）约 5000 米由杨陵区政府实施。道路宽 40 米，主要包括路面、绿化分隔带、标识标线、交安设施及路灯等设施。	60000	前期工作，争取部分路段开工建设。
30	康乐路西延（农科路-高研路）市政工程	杨陵区政府	实施康乐路西延（农科路-高研路）段市政工程，全长约 2300 米，红线宽 30 米，两边各规划 10 米绿化带，并同步配套给排水、电力电信、照明及交安等配套设施。	13800	前期论证。
31	杨青路南段（西宝高速-滨河路）市政工程	杨陵区政府 住建局	按照市政道路标准，实施杨青路南段（西宝高速-滨河路）市政道路工程，全长约 2850 米，红线宽 25-40 米，两侧各预留 10 米绿化带，同步配套给排水、电力电信、照明及交安等配套设施。	30000	完成建设方案。
32	渭惠路与西农路交叉口改造工程	杨陵区政府 住建局	拆除老旧桥梁，新建跨渭惠渠桥梁；将换装交叉口改造为十字路口，新建道路并连通两边非机动车道。	1000	完成建设方案。
33	渭惠路西段西延项目	杨陵区政府 住建局	建设渭惠路西段（揉谷镇政府-揉谷 2 号路）市政道路工程，道路全长 340 米。	2000	完成建设方案。
34	城区公厕提升改造项目	杨陵区政府 住建局	对城区 23 座移动公厕按照一类公厕建设标准，重新进行布点选址建设，主要包括基础、框架、管道、化粪池、水电及其他配套设施。	2000	完成建设方案。
35	自贸大街与郃城路十字东北角小游园建设及人防工程	杨陵区政府 住建局	建设小游园和地下停车场（约 200 个）及配套人防工程。	3000	完成建设方案。

抄送：省发改委。

中共杨凌示范区工委办公室

2023年2月17日印发

